



TEGNFORKLARING
PBL § 12 REGULERINGSPLAN

- AREALFORMÅL (PBL § 12-5)**
- BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)**
- Forretninger (1150)
 - Industri (1340)
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)**
- Kjøreveg (2011)
 - Fortau (2012)
 - Gang-/sykkelveg (2015)
 - Sykkelanlegg (2017)
 - Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
 - Annen veggrunn - grøntareal (2019)
 - Bane (nærmere angitt baneformål) (2020)
 - Trase for jernbane (2021)
 - Kollektivholdeplass (2073)
- GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 3)**
- Turdrag (3030)
- Illustrasjonslinjer:**
- Planomriss på grunnen

- HENSYNSONER (PBL § 12-6)**
- SIKRINGSONE**
- Friskt (140)
- INFRASTRUKTURSONE**
- Krav vedrørende infrastruktur (410)
- SONE MED SÆRLIG ANGITTE HENSYN**
- Bevaring kulturmiljø (570)
- BESTEMMELSER (PBL § 12-7)**
- Midlertidig bygge- og anleggsområde; #A
 - Bru; #B
 - Kulvert; #C
- JURIDISKE LINJER OG SYMBOL**
- Plangrense
 - Grense for arealformål
 - Byggegrense
 - Bygg, kulturminner, mm som skal bevares
 - Friskittlinje
 - Regulert støttemur
 - Bru
 - Tunnel
 - Grense for bestemmelseområde
 - Grense hensynsoner
 - Vegstengning
 - Avkjørsel

Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32 Kartuttrekk pr dato: november 2021
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekvidistanse 1m

0 10 20 30 40 m

TRONDHEIM KOMMUNE
 Detaljregulering av
Gildheimkrysset – Leangen stasjon
 hovedsykkelveg

Målestokk
 1:1000 (A1)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Div. justeringer	20.10.2020				
Div. justeringer	21.01.2021				
Til sluttbehandling	10.08.2021	BM/TK			
Hensynsone H910 tatt ut	15.11.2021	BM/TK			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

DATO	SIGN.
28.04.2020	

Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet

Forslagsstiller: SELBERG ARKITEKTER **VIANOVA**

Tiltakshaver: Statens vegvesen Reguleringsplannr: r20200021
 Kommunsaksnr: 20/30843

Dato: 03.07.2020