

Saksframlegg

Gildheimskrysset - Leangen stasjon, hovedsykkelveg, r20200021, sluttbehandling

Arkivsaksnr.: 20/30843-19

Forslag til innstilling:

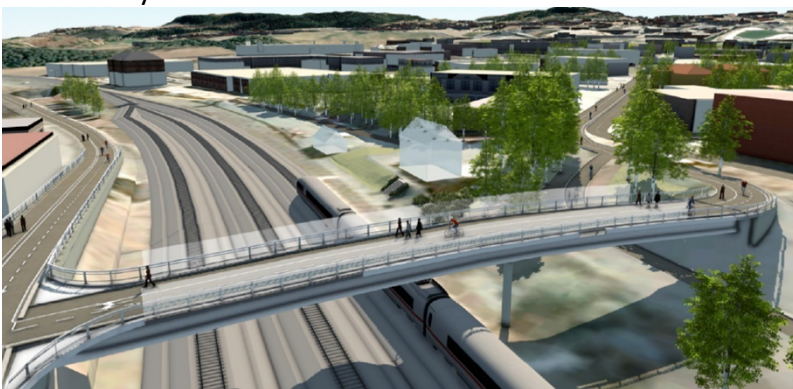
Bystyret vedtar detaljregulering av «Gildheimskrysset – Leangen stasjon, hovedsykkelveg» som vist på kart i målestokk 1:1000, merket Selberg arkitekter AS og ViaNova Trondheim AS senest datert 10.8.2021 med bestemmelser senest datert 10.8.2021 og beskrevet i planbeskrivelsen, senest datert 10.8.2021.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

Saken gjelder

Reguleringsplanforslag utarbeidet av Selberg arkitekter AS og ViaNova Trondheim AS, på vegne av forslagstiller som er Statens vegvesen. Prosjektet er finansiert gjennom Miljøpakken. Reguleringsplanforslaget er utfyllende beskrevet i den vedlagte planbeskrivelsen.

Hensikten med planen er å legge til rette for gående og syklende ved å følge opp anbefalte hovedsykkelveger i utredningen «Forprosjekt sykkelveg Rv. 706 Sluppen-Ila-Rotvoll» utarbeidet av Statens vegvesen. Utredningen er en vurdering og prioritering av utvalgte strekninger for hovedsykkelveg på bakgrunn av byveksttalen og sykkelstrategi for Trondheim som ble vedtatt i 2014. Planen tilrettelegger for en ny hovedsykkelveg med eget felt for fotgjengere som skal sørge for at flere vil få et tilbud om en attraktiv sykkelveg som i stor grad betjener de mest trafikkerte og besøkte områdene på østsiden av Trondheim. Planen vurderes til å være et positivt bidrag til at målene i byveksttalen lettere kan nås.



Foreløpig skisse av ny gang- og sykkelvegbru ved Leangen stasjon



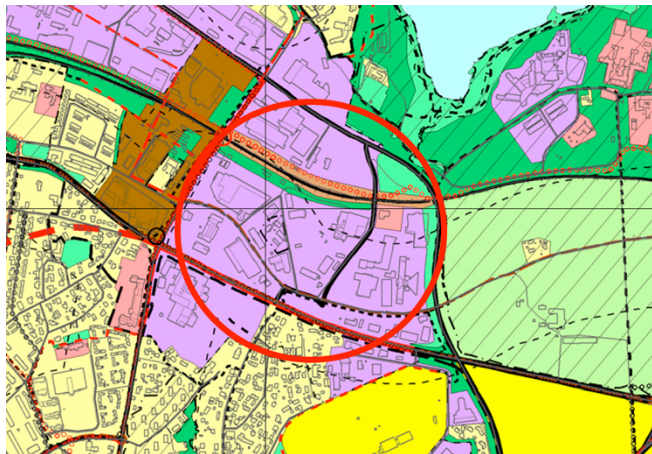
Ny bru sett mot sør

Trondheim kommune

Planstatus

I kommuneplanens arealdel 2021-2024 (KPA) er hovednett for sykkel anvist langs Nordlandsbanen og Rv. 706. Forbindelsen med Leangenvegen er ikke vist. Innenfor planområdet er det jernbaneformål, sentrumsformål, næringsbebyggelse, og ved Leangen stasjon er området langs jernbanen avsatt til eksisterende og framtidig grønnstruktur.

I tillegg til flere eldre vedtatte reguleringsplaner i området er plan r20190028 Falkenborgvegen 32, 33, 35, 37 og 39, Leangen sentrum øst under utarbeiding. Denne planen grenser tett opp mot gamle Leangen stasjon der bru over jernbanelinjen skal gå.



Kommuneplanens arealdel



Oversiktskart

Vurdering

Avvik fra overordnede planer

Planforslaget er ikke i samsvar med KPA da hovedsykkelveg ikke er vist langs Leangenvegen. Koblingen mellom hovedsykkelnett langs Ranheimsvegen i sør og langs jernbanen i nord er vurdert som den beste i planarbeidet. Planen legger opp til delvis omregulering av gjeldende plan for Leangen stasjon fra 2018, og øvrige tilstøtende og overlappende planer.

Trafikkforhold

Trafikksikkerheten for myke trafikanter blir forbedret med blant annet etablering av et separat tilbud for syklende og gående. Tiltaket vurderes til å være et steg for forbedring og sammenheng i infrastruktur for myke trafikanter som skal til og fra Trondheim øst.

Nullvekstmålet og klimapåvirkning

Tilrettelegging er et viktig virkemiddel for å nå målet om nullvekst i personbiltrafikken og for å fremme en positiv folkehelse.

Bygging av gang- og sykkelveg parallelt med dagens veg vil medføre økt areal av harde flater i området. Dette må det tas hensyn til ved dimensjonering av overvannssystem.

Avveining av konsekvenser

Hovedutfordringene i planen har vært utforming av kryssløsninger langs Ranheimsvegen sammen med videreføring av ny trasé i kulvert under veg. Målet er å legge til rette for en sykkelrundkjøring for å bedre trafikkikkerhet og framkommelighet. Det har vært jobbet med utforming av bruløsning over jernbanen. Høyde på bru og rampe på begge endene samt påkobling til eksisterende gang- og sykkelveg nord for jernbanen skal imøtekomme krav om universell utforming samtidig som anlegget har en utforming som ivaretar trafikkavvikling og sikkerhet. En annen problemstilling har vært forholdet til planen for Leangen sentrum øst. For å få en god

Trondheim kommune

overgang mellom sykkelveg og denne planens uteområde er det lagt inn en bestemmelse om tilpasning med tanke på blant annet stigningsforhold mellom boligplan og hovedsykkelvegen.

Etablering av helhetlig og trafiksikkert tilbud for myke trafikanter er et viktig mål både for stat, fylkeskommune og kommune.

Økonomiske konsekvenser for kommunen

Prosjektet forutsettes finansiert gjennom Miljøpakken. Utbygging og vedlikehold av veganlegget vil skje i offentlig regi.

Medvirkningsprosess

Det ble avholdt oppstartmøte med Statens vegvesen 3.4.2020. Varsel om oppstart ble sendt ut til berørte grunneiere, rettighetshavere og naboer, samt offentlige myndigheter 28.4.2020. Statens vegvesen la planforslaget ut til offentlig ettersyn 21.10.2020 med frist for å komme med uttalelser fram til 4.12.2020.

Merknadene gikk blant annet ut på forholdet til planen for Leangen sentrum øst, eksisterende trafikkforhold langs Leangenvegen, forholdet til jernbane og universell utforming.

Konklusjon

Kommunedirektøren anbefaler at planforslaget vedtas.

Kommunedirektøren i Trondheim, 18.8.2021

Einar Aassved Hansen
byutviklingsdirektør

Ragna Fagerli
byplansjef

Erlend Wold
saksbehandler

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift

Vedlegg

Vedlegg 1: Planbeskrivelse

Vedlegg 2: Reguleringskart

Vedlegg 3: Reguleringsbestemmelser

Vedlegg 4: Vedlegg til bestemmelsene - Geoteknisk notat 20190619-02-TN

Vedlegg 5: Vedlegg til bestemmelsene - Miljøgeoteknisk notat 20190619-01-TN

Kun beslutningsrelevante dokument legges ved