



TEGNFORKLARING

PBL § 12 REGULERINGSPLAN

AREALFORMÅL (PBL § 12-5)

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

-  Offentlig eller privat tjenesteyting (1160)
-  Industri (1340)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)

-  Kjøreveg (2011)
-  Fortau (2012)
-  Gang-/sykkelveg (2015)
-  Sykkelanlegg (2017)
-  Annen veggrunn - grøntareal (2019)

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 3)


-  Blågrønnstruktur (3002)

HENSYNSONER (PBL § 12-6)

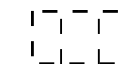
FARESONE

-  Høyspenningsanlegg (inkl Høyspentkabler) (370)



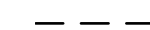


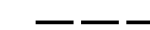



SIKRINGSONE

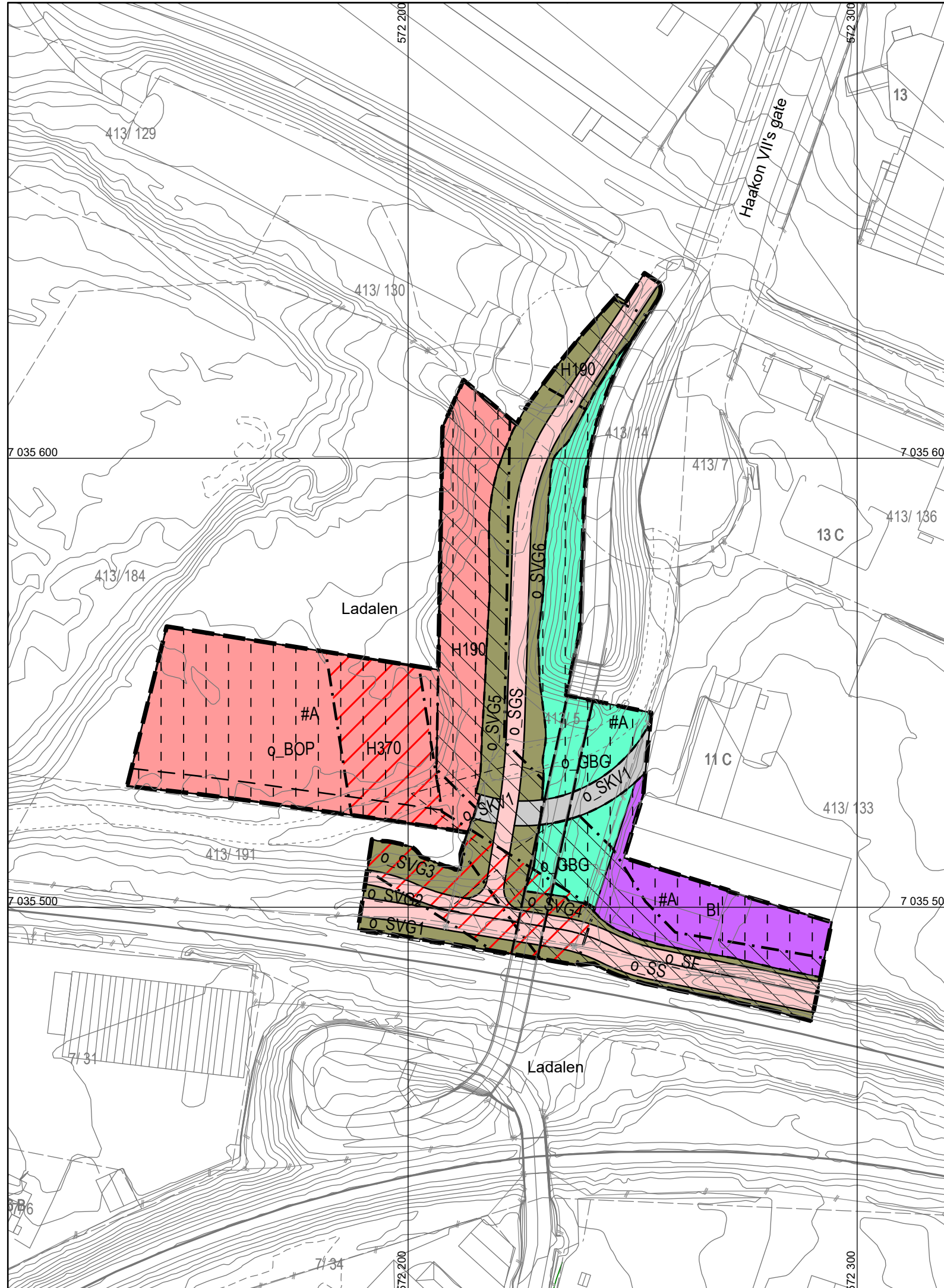
-  Andre sikringssoner (190)

BESTEMMELSER (PBL § 12-7)

-  Midlertidig bygge og anleggsområde; #A

LINJESYMBOLER

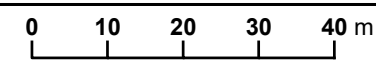
-  Plangrense
-  Grense for arealformål
-  Byggegrense
-  Frisiktlinje
-  Regulert støyskjerm
-  Bru
-  Grense for faresoner
-  Grense for sikringssoner
-  Grense midlertidig bygge og anleggsområde



Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32
Høydereferanse: NN2000

Kartuttrekk pr dato: november 2021
Kilde: Trondheim kommune

Ekvidistanse 1m

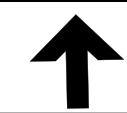


TRONDHEIM KOMMUNE

Detaljregulering av


Ladalen – Thrond Nergaards veg

hovedsykkelveg


Målestokk
1:1000 (A3)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Frisiktlinje o_KV	20.10.2020				
Midlertidig bygge og anleggsområde ut	22.01.2021				
Til sluttbehandling	10.08.2021	BM/Tk			
Hensynssone H910 tatt ut	15.11.2021	BM/Tk			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	28.04.2020	

Forslagsstiller: 



Tiltakshaver: Statens vegvesen

Dato: 03.07.2020

Reguleringsplannr:
r20200022

Kommunens saksnr:
20/35211