



TEGNFORKLARING
PBL kap 12 REGULERINGSPÅN

AREALFORMÅL (PBL § 12-5)	HENSYNSONER (PBL § 12-6)
<ul style="list-style-type: none"> Boligbebyggelse (1110) Offentlig eller privat tjenesteyting (1160) Uteoppholdsareal (1600) 	<ul style="list-style-type: none"> Sone med særlig angitte hensyn Bevering naturmiljø (560) Bevering kulturmiljø (570)
SAMFERSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)	SIKRINGSONE
<ul style="list-style-type: none"> Kjøreveg (2011) Fortau (2012) Gatetun (2014) Gang-rykkelveg (2015) Gangveg/gangareal/gågate (2016) Sykkelanlegg (2017) Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018) Annen veggrunn - grantareal (2019) Kollektivholdeplass (2073) Parkering (2082) 	<ul style="list-style-type: none"> Friskt (140)
GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 3)	BESTEMMELSER (PBL § 12-7)
<ul style="list-style-type: none"> Blågrønnstruktur (3002) Park (3050) 	<ul style="list-style-type: none"> Vilkår for bruk av akebakken; #3 Tiltak under bakken; #2 Midlertidig bygge- og anleggsområde; #1
	JURIDISKE LINJER OG SYMBOL
	<ul style="list-style-type: none"> Plangrense Grense for arealformål Byggesgrense Planlagt bebyggelse Frisktiltje Grense for bestemmelsesområde Grense for angitt hensynsone Grense for sikringsoner Stengning av avkjørsel Utkjørsel

Kartplan (x,y): Euri89 - UTM32 Kartuttrekk pr dato: august 2021
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekvivalens 1m 0 10 20 30 40 m

TRONDHEIM KOMMUNE
 Detaljregulering av
Otto Nielsens veg 10 og
Professor J.H.L. Vogts veg 1 og 3

Målestokk 1:1000 (A0)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
System av høyde, volum	19.05.2021		Nytt vegprofil Paul Fjermads veg	25.08.2021	
Nytt vegprofil med vakkert	25.05.2021		Gutterbeholdning	25.08.2021	BM/TK
Utviklet hensynsone naturmiljø	25.05.2021				
Tilstandsbeholdning	25.05.2021	BM/TK			

FORSLAGSBEHANDLING I BLCG-PLAN- OG BYGNINGSLOVEN
 Kommunestyret vedrettede reguleringsplanen

FORSLAGSSTILLER: STATSBYGG PLANARKONSULENT: GOTTLIEB PÅLLUDAN
 DATO: 14.10.2020

REGULERINGSPÅN: 20200002
 Kommunens saknr: 20/195