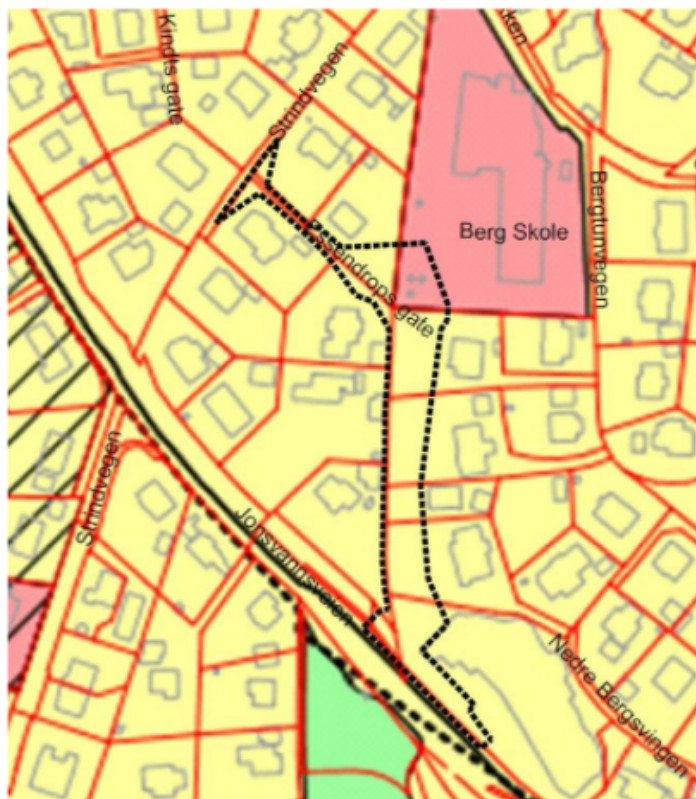


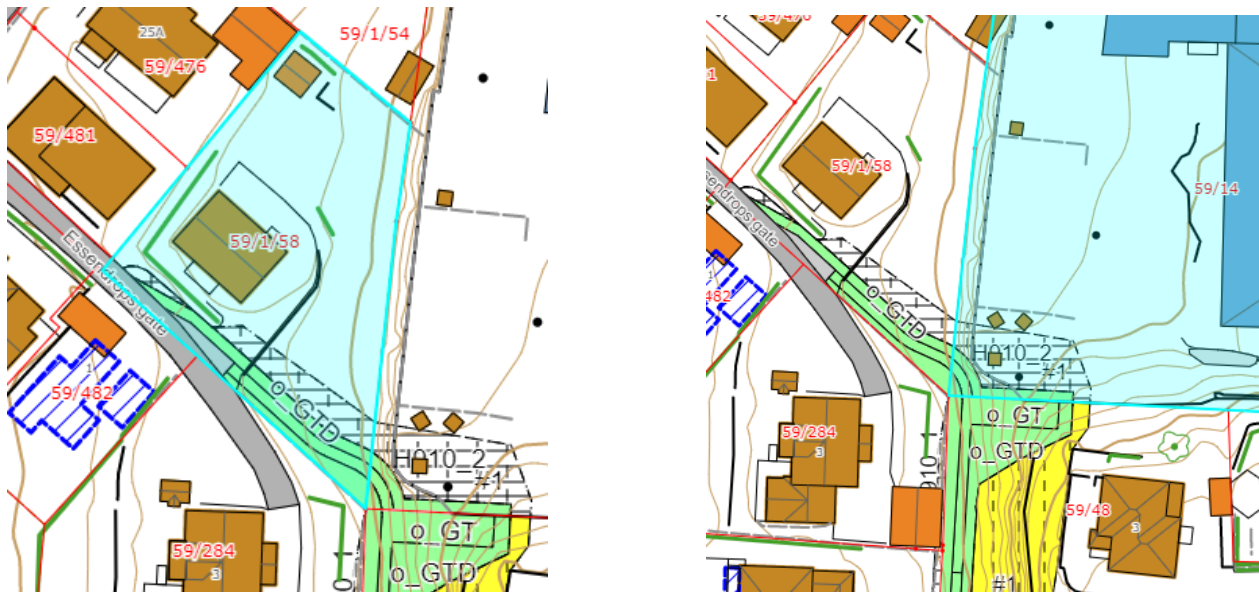
og arealformålet fra denne generes derfor til et formål for reguleringsplanen for snarvegen til Berg skole.



Figuren viser hvordan planområdet for snarvegen berører gjeldende formål i KPA.

Arealformålet som legges under areal tilhørende skolen, eid av Trondheim kommune, reguleres med formål Offentlig eller privat tjenesteyting, undervisning. Dette vil ikke føre til endringer av eierforhold eller rettigheter.

Eiendommen 59/1/58, samt den smale stripen vest for turvegen som berører eiendommene gnr/bnr 59/284, 59/420 og 59/415 er boligeiendommer og arealer reguleres til bolig. Dette vil være en formalisering av dagens bruk og vil ikke føre til endringer av eierforhold eller rettigheter.



Illustrasjonen viser eiendomsgrenser. Bilde til venstre viser eiendommen til 59/1/58, berørt areal under bestemmelsesområde #1 reguleres til bolig. Bilde til høyre viser eiendom tilhørende skolen, eid av Trondheim kommune, berørt areal reguleres til tjenesteyting.

Kommunedirektørens forslag til ny innstilling:

Bystyret vedtar forslag til detaljregulering av snarveg til Berg skole som vist på kart i målestokk 1:1000, merket Rambøll senest datert 11.11.2021 med bestemmelser senest datert 11.11.2021 og beskrevet i planbeskrivelsen, senest datert 2.7.2020.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

Einar Aassved Hansen
byutviklingsdirektør

Elektronisk godkjent uten underskrift

Vedlegg:

Vedlegg 1: Plankart datert 11.11.2021

Vedlegg 2: Planbestemmelser datert 11.11.2021