

Saksprotokoll

Utvalg: Bystyret

Møtedato: 20.10.2022

Sak: 202/22

Tittel: **Saksprotokoll - Detaljregulering av Arne Bergsgårds veg og Edgar B. Schieldrops veg, gnr/bnr 81/56, 57 og 59 med flere, r202000 sluttbehandling**

Resultat: Innstilling vedtatt

Arkivsak: 20/32286

Vedtak:

Bystyret vedtar planforslagets alternativ 1 som vist på to kart (over og under grunnen) i målestokk 1:1000, merket TAG Arkitekter datert 08.10.2021, senest endret 06.09.2022, bestemmelser senest datert 05.09.2022 og beskrevet i planbeskrivelsen, senest datert 30.08.2022.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

Behandling:

Arve Sletten (R) tilleggsforslag på vegne av R:

Minimum 60 % av leilighetene skal være treroms eller større. Maksimum 5 % skal være ettromsleiligheter. Leiligheter større enn 70 m² BRA skal være gjennomgående eller tosidig belyst. Ensidig belyste leiligheter tillates ikke kun mot nord eller kun mot øst. Bygg i nord innenfor felt B3 skal ha gjennomgående endeleiligheter i sør. Bygg i sør innenfor felt B3 skal ha gjennomgående endeleiligheter i nord.

Arve Sletten (R) merknad på vegne av R, Uavh:

Kommunedirektøren vurderer at planforslaget er svært utfordrende når det gjelder behov for tiltak for å løse den manglende skolekapasiteten. Det er ikke langsiktig holdbart å forflytte kapasitetsutfordringene gjennom grensejusteringer. Bystyret mener det er nødvendig med en helhetlig gjennomgang av fremtidige behov for skolekapasitet i kommunen med tilhørende oppdaterte planer for prioritering av investering i skolebygg som tar hensyn til arealdisposisjonene i ny KPA.

Votering:

- Innstillingen ble vedtatt med 66 stemmer (16Ap, 15H, 8SV, 7MDG, 5Sp, 4R, 3FrP, 3V, 3PP, 1KrF, Uavh Vorkinnslien) mot 1 stemme (Uavh Andresen).
- Slettens forslag fikk 14 stemmer (8SV, 4R, Uavh Vorkinnslien, Uavh Andresen) og falt mot 53 stemmer (16Ap, 15H, 7MDG, 5Sp, 3FrP, 3V, 3PP, 1KrF).
- PP sluttet seg til merknaden fra R, Uavh (mindretallsmerknad).

TRONDHEIM KOMMUNE

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift