

TEGNFORKLARING

PBL § 12 REGULERINGSPLAN

AREALFORMÅL (PBL § 12-5)

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

- Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse (1111)
- Renovasjonsanlegg (1550)
- Uteoppholdsareal (1600)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)

- Kjøreveg (2011)
- Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- Parkering (2060)

HENSYNSONER (PBL § 12-6)

SONE MED SÆRLIG ANGITTE HENSYN

- Bevaring kulturmiljø (570)

SIKRINGSONE

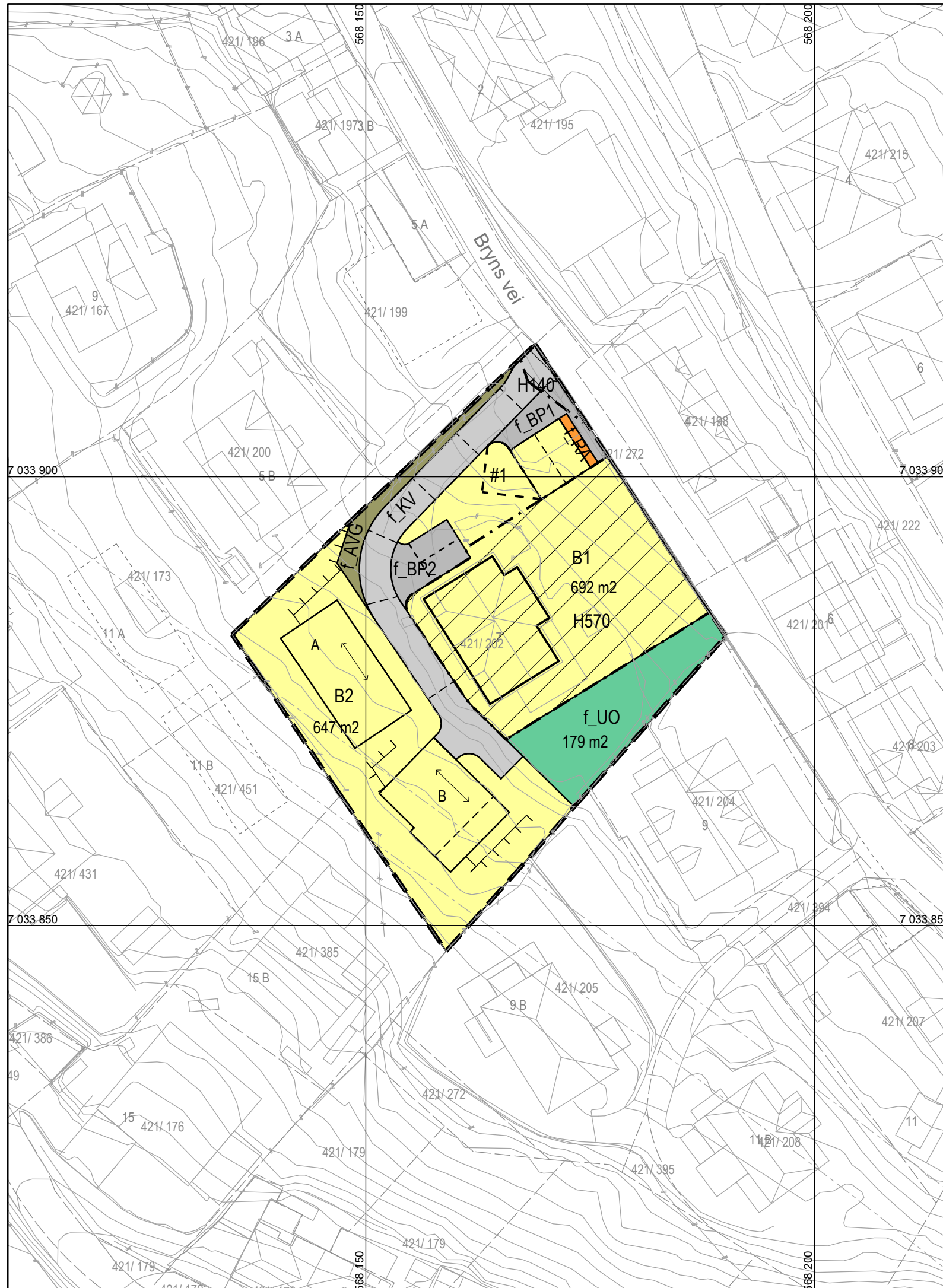
- Frisikt (140)

BESTEMMELSER (PBL § 12-7)

- Bestemmelsesområde
- Sykkelparkering; #1

JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

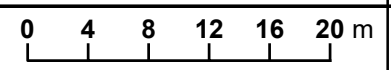
- Plangrense
- Grense for arealformål
- Regulert parkeringsfelt
- Regulert støttemur
- Linje for regulert høyde
- Grense hensynsoner
- Grense for bestemmelsesområde
- Planlagt bebyggelse
- Bebyggelse som inngår i planen
- Regulert møneretning



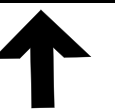
Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32
Høydereferanse: NN2000

Kartuttrekk pr dato: januar 2022
Kilde: Trondheim kommune

Ekvidistanse 1m



TRONDHEIM KOMMUNE
Detaljregulering av
Bryns vei 7



Målestokk
1:500 (A3)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Diverse endringer	04.02.2021				
Til sluttbehandling	24.01.2022	BM/Tk			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	07.08.2019	SM

Forslagsstiller:	Røsdal Eiendom AS	Reguleringsplannr:	r20190027
Tiltakshaver:	Myrseth AS Arkitektkontor	Kommunens saksnr:	19/2176, 20/135
Dato:	23.09.2020		