

Saksprotokoll

Utvalg: Bystyret

Møtedato: 09.12.2021

Sak: 190/21

Tittel: **Saksprotokoll - Erling Skakkes gate 3 og 5 og St Jørgensveita 5A, detaljregulering**

Resultat: Innstilling vedtatt

Arkivsak: 20/31105

Vedtak:

Bystyret vedtar forslag til detaljregulering av Erling Skakkes gate 3-5, gnr./bnr. 400/66, 400/108, og deler av 400/93, som vist på kart i målestokk 1:1000, merket Plan arkitekter, datert 28.05.2021, senest endret 27.09.2021, med bestemmelser senest datert 20.10.2021 og beskrevet i planbeskrivelsen, senest datert 20.10.2021, med følgende endringer:

4.1.7 Støy endres til: Retningslinjene T-1442/2021 skal legges til grunn. Retningslinjen gjelder med følgende presiseringer: Boenheter langs Erling Skakkes gate kan ha soverom mot gaten og annet oppholdsrom mot stille side. Hjørneleiligheter mot Erling Skakkes gate skal minimum ha inngangsdør mot stille side og soverom mot St. Jørgensveita.

7.2 Trafikksikkerhetstiltak endres til: Ved innkjøringen til planområdet skal feltet være et brosteinsfelt 1 meter bredt ut fra fasadeliv og 3 meter langt på hver side av innkjørsel, parallelt med Erling Skakkes gate. Samlet lengde for denne delen av feltet skal minimum være 10 meter. Saget brostein bør fortrinnsvis benyttes ved inngangs- og utkjøringssituasjoner i kvartalet for å ivareta universell utforming. Brosteinsfeltet skal ellers utformes hensiktsmessig med en dybde på mellom 0,3-1 meter, harmoneres mot tilstøtende gater og bygninger og detaljeres i henhold til Trondheim kommune sitt Designprogram for Midtbyen.

8.7 Trafikksikkerhetstiltak Brosteinsfeltet i punkt 7.2 skal senest ferdigstilles før bebyggelsen tas i bruk. Plan for opparbeidelse skal teknisk godkjennes av Trondheim kommune.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12. Test 2.

Behandling:

Votering:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift