

Saksprotokoll

Utvalg: Bystyret

Møtedato: 20.10.2022

Sak: 203/22

Tittel: **Saksprotokoll - Detaljregulering av Flatheimvegen 27 og Brøttemsvegen 494, detaljregulering , r20210003, sluttbehandling**

Resultat: Innstilling vedtatt

Arkivsak: 20/36817

Vedtak:

Bystyret vedtar forslag til detaljregulering av Flatheimvegen 27 og Brøttemsvegen 494 som vist på kart i målestokk 1:500, merket Aksetøy Arkitektur AS, senest datert 22.8.2022 med bestemmelser senest datert 22.8.2022 og beskrevet i planbeskrivelsen, senest datert 22.8.2022.

Reguleringsbestemmelse § 3.2, første avsnitt endres til:

Det tillates maksimum 18 boenheter. Det tillates ikke 1-roms leiligheter eller leiligheter under 40 m². 50 % av leilighetene skal være minimum fireroms.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

Behandling:

Elin Marie Andreassen (FrP) alternativt forslag på vegne av FrP:
Andre avsnitt strykes.

Efia Marie Damba (SV) tilleggsforslag på vegne av SV:

Endre tillegg § 3.3, andre avsnitt endres til: Svalganger tillates ikke. Verandaer, karnapper og trapp tillates utkraget med understøtte inntil 1,5 meter utenfor byggegrensen. Utkraging over bygge- og formålsgrænse mot Flatheimvegen er ikke tillatt.

Votering:

- Innstillingen punkt 1 og 3 ble enstemmig vedtatt.
- Ved alternativ votering mellom innstillingen punkt 2 og Andreassens forslag ble innstillingen vedtatt med 46 stemmer (16Ap, 8SV, 7MDG, 5Sp, 4R, 3V, 1PP, 1KrF, Uavh Vorkinnslien,) mot 21 stemmer (15H, 3FrP, 2PP, Uavh Andresen) avgitt for Andreassens forslag.
- Dambas forslag fikk 22 stemmer (8SV, 7MDG, 4R, 1KrF, Uavh Vorkinnslien, Uavh Andresen) og falt mot 45 stemmer (16Ap, 15H, 5Sp, 3FrP, 3V, 3PP).

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift