

## Saksprotokoll

---

**Utvalg:** Bystyret

**Møtedato:** 03.03.2022

**Sak:** 38/22

**Tittel:** **Saksprotokoll - Detaljregulering av Kongens gate 87, r20180011, sluttbehandling**

---

**Resultat:** Innstilling vedtatt

**Arkivsak:** 20/74

### Vedtak:

Bystyret vedtar alternativ 1 til detaljregulering av Kongens gate 87, som er vist på kart i målestokk 1:1000, merket Trondheim kommune, Alternativ 1, datert 16.10.2018, sist endret 04.01.2022, med bestemmelser merket alternativ 1, sist endret 04.01.2022, og beskrevet i planbeskrivelsen, sist endret 04.01.2022.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

### Behandling:

Trygve Bragstad (H), Stine Hostad (H) og Irene Hammer (Sp) forlot møtet under behandling av saken. Gerd Wold (H) og Maja Berg (H) deltok. 66 medlemmer til stede.

Efia Marie Damba (SV) alternativt forslag på vegne av SV, PP:

Bystyret avviser forslag til detaljregulering av Kongens gate 87, som vist på kart i målestokk 1:1000, merket Trondheim kommune, Alternativ 2, datert 21.12.2021, sist endret 4.1.2022, i bestemmelser sist endret 4.1.2022 og beskrevet i planbeskrivelsen, sist endret 4.1.2022.

Begrunnelsen for vedtaket er knyttet til de negative helsekonsekvensene for de 40 eldre som har leiligheter mot utbyggingstomten. Dagslystfang og direkte solbelysning av leilighetene er svært viktig for denne aldersgruppen psykiske og fysiske helse.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

Tore Dyrendahl (MDG) alternativt forslag på vegne av MDG:

Bystyret vedtar alternativ 2, Kommunedirektørens forslag, til detaljregulering av Kongens gate 87, som er vist på kart i målestokk 1:1000, merket Trondheim kommune, Alternativ 2, datert 21.12.2021, sist endret 4.1.2022, i bestemmelser sist endret 4.1.2022 og beskrevet i planbeskrivelsen, sist endret 4.1.2022.

Bestemmelsens § 5.3, andre avsnitt endres slik: "f\_ST skal være privat og brukes til opphold og kan ha oppholdssoner med sitteplasser. Sykkelparkering kan tillates."

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

### Votering:

## TRONDHEIM KOMMUNE

- Dambas forslag fikk 17 stemmer (8SV, 4R, 3PP, 1KrF, 1Uavh) og falt mot 49 stemmer (17Ap, 14H, 7MDG, 4Sp, 4FrP, 3V).
- Dyrendahls forslag fikk 12 stemmer (7MDG, 4R, 1KrF) og falt mot 54 stemmer (17Ap, 14H, 8SV, 4Sp, 4FrP, 3V, 3PP, 1Uavh).
- Innstillingen ble vedtatt med 42 stemmer (17Ap, 14H, 4Sp, 4FrP, 3V) mot 24 stemmer (8SV, 7MDG, 4R, 3PP, 1KrF, 1Uavh).

*Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift*