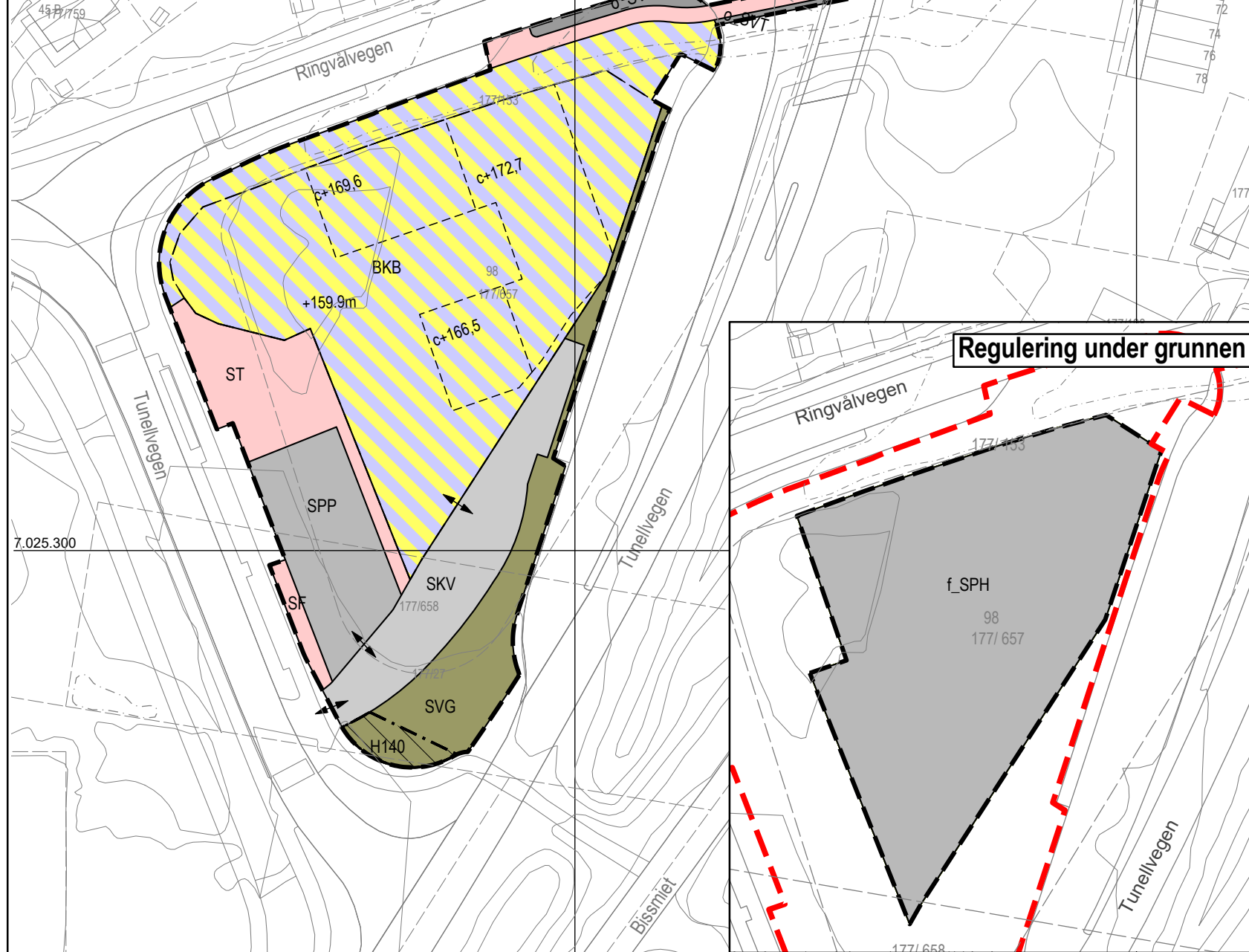
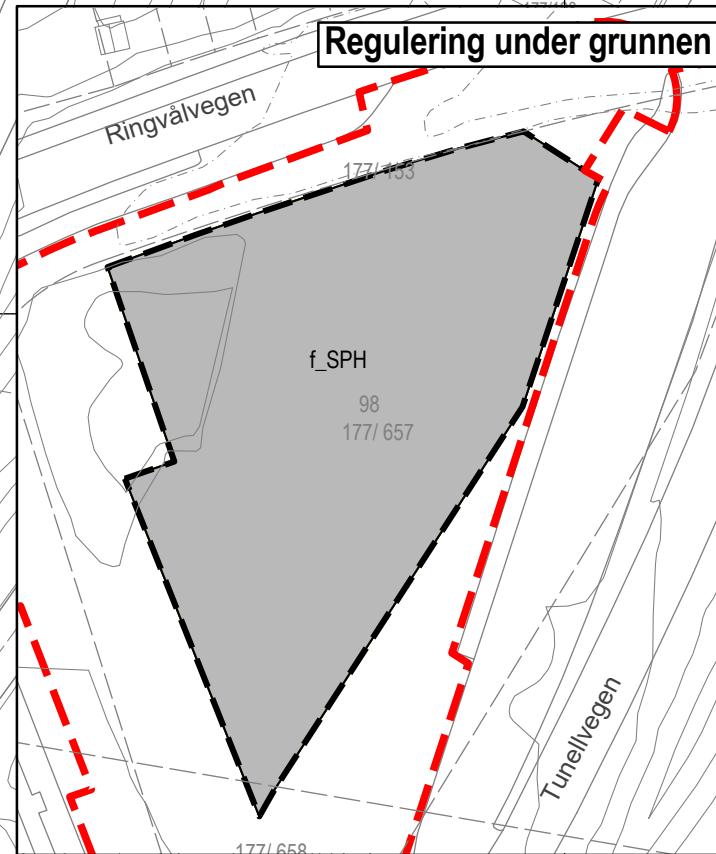


**Regulering på grunnen**



**Regulering under grunnen**



**TEGNFORKLARING**  
PBL kap12 REGULERINGSPLAN

- PBL § 12-5 AREALFORMÅL**
- 1. BEBYGGELSE OG ANLEGG
    - Boligbebyggelse (1110)
    - Bolig/Forretning (1801)
  - 2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR
    - Kjøreveg 2011
    - Fortau (2012)
    - Torg (2013)
    - Gang-/sykkelveg (2015)
    - Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
    - Annen veggrunn - grøntareal (2019)
    - Parkeringsplasser (2082)
    - Parkeringskjeller (2083)
- PBL § 12-6 HENSYNSZONE**
- SIKRINGSSONE
    - Frisikt (140)
- PBL § 12-7 BESTEMMELSER**
- #1 Midlertidig bygge- og anleggsområde
- JURIDISKE LINJER OG SYMBOL**
- Plangrense
  - Grense for arealformål
  - Byggegrense
  - Linje for regulert høyde
  - Regulert støttemur
  - Bru
  - Grense hensynssone
  - Midlertidig bygge- og anleggsgrense
  - Avkjørsel

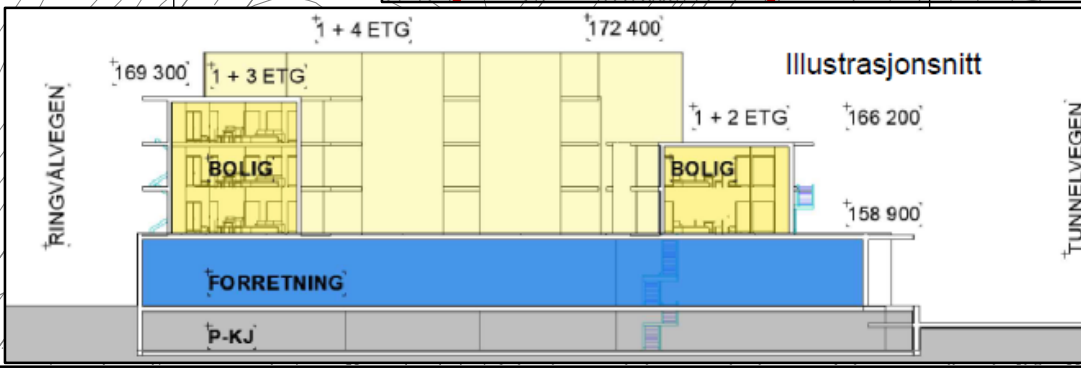
Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32 Kartuttrekk pr dato: februar 2022  
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekvidistanse 1m 0 10 20 30 40 m

**TRONDHEIM KOMMUNE**  
 Detaljregulering av  
 Område mellom Tunellvegen og Ringvålvegen, gnr/bnr 177/657m.fl  
 Regulering på- og under grunnen

Målestokk 1:1000 (A3)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Justeringer av formål og div. feltnavn	06.03.2019	CHFUF			
Justeringer av regulert høyde, pil	07.10.2019	CHFUF			
Til sluttbehandling; frisisiktsone	12.11.2019	BM/Tk			
Ny sluttbehandling	02.02.2022	BM/Tk			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	20.09.2018	
Behandlet i bygningsråd/planutvalget	30.04.2019	
Offentlig ettersyn	02.05. – 15.06.2019	
Behandlet i bygningsråd/planutvalget	17.03.2020	
Behandlet i areal- og samferdselskomiteen	15.04.2020	
Godkjent i bystyret	29.04.2020	
Kunngjøringsdato	16.05.2020	



Forslagsstiller: **RAMBOLL**  
 Tiltakshaver: I.K Lykke Eiendom AS  
 Dato: 23.11.2018

Reguleringsplannr: r20180050  
 Kommunens saksnr: 20/100