



NOTAT

Vår referanse
20/25-108 (136273/22)

Vår dato
20.10.2022

Til: Bystyret
Fra: Byutviklingsdirektøren

Sak 176/22, Peder Myhres veg 2, Ranheim senterområde, detaljregulering, sluttbehandling, tilleggsnotat 4 **Bystyrets møte 20.10.2022**

Notatet gjelder

Geirmund Lykke har stilt følgende spørsmål til tilleggsnotat 3 datert 17.10.2022 om jernbanesporene til papirfabrikken:

"Bestemmelsene er supplert med

§ 5.8 Felles annen banegrunn, f_SBT

f_SBT omfatter trasé for vestre sidespor mellom Nordlandsbanen og gnr./bnr. 23/669 m.fl. Før sidesporet kan tas i bruk skal det gjennomføres tilstrekkelige sikringstiltak for å unngå ulykker og andre uønskede hendelser etter jernbanelovgivningen (Jernbanetilsynet som tilsynsorgan).

Støy må utredes før sidesporet kan tas i bruk."

Dette er en formulering som reiser nye problemstillinger, vedr om boligene vil bli tilstrekkelig skjermet i mot jernbanestøyen.:

Formuleringen sikrer at et jernbanespor kan legges gjennom planområdet, men jeg er usikker i hvorvidt planen sikrer at det kan tas i bruk slik fabrikken kan ha behov for.

Formuleringen "Støy må utredes før sidesporet kan tas i bruk" vil sikre støydokumentasjon.

Spørsmålene er:

- Kan det være fare for at støyberegningene viser at støyen blir høyere enn kravene, særlig nattestid?*
- Hvem vil i så fall være forpliktet til å støyskjerme boligene?*
- Kan fabrikken risikere at sporet ikke tillates brukt slik de ønsker det, dersom boligene er ferdig bygd og ikke dempet i tråd med behovet?*

Kommunedirektørens svar:

Saken er tidligere supplert med tilleggsnotat datert [19.09.2022](#), [21.09.2022](#) og [17.10.2022](#).

Spørsmål 1:

Det kan hende at støyen blir høyere enn kravene. Støyen avhenger av flere faktorer:

- Hvor store togsett som skal flyttes
- Hvor ofte togene går inn/ut fra fabrikken

- Når på døgnet sidesporene skal brukes

Hvordan bruken av sidesporene blir vet vi ikke i dag. Kommunedirektørens vurdering er at det er for stor usikkerhet til at det er mulig å beregne støy før bruken av sporene er bestemt. Utfallet av støyberegningene vil gi føringer for hvordan boligene må støyskjermes og kan gi føringer for når sidesporet kan brukes.

Spørsmål 2:

Forurensningsloven fastsetter prinsippet om at den som forurenses skal betale. Det er derfor Ranheim Paper & Board, som støyforurenses, som må betale for støyskjerming. Omfanget av støyskjerming må bestemmes etter at bruken er bestemt og støyberegninger er utført.

Spørsmål 3:

Avhengig av bruken på sidesporene kan økningen i støy gi krav til støyskjerming. Om sidesporet kan tas i bruk avhenger av om man klarer å støydempe tilstrekkelig. Det er også ulike støykrav for dag og natt, der nattekravene er strengere. Dersom det blir mye støyproduksjon kan det komme begrensninger i transport på sidesporene om natten, men det vil kunne tillates på dagtid om de holder seg innenfor dagkravene.

Konklusjon

Kommunedirektøren mener at støyberegningene ikke kan gjøres før man vet omfanget av transport på sidesporene. En fremtidig støyberegning vil gi føring for hvordan boliger innenfor planområdet skal skjermes og kan gi føringer for tidspunkt sidesporene kan brukes.

Bente Næverdøl
byutviklingsdirektør

Elektronisk godkjent uten underskrift