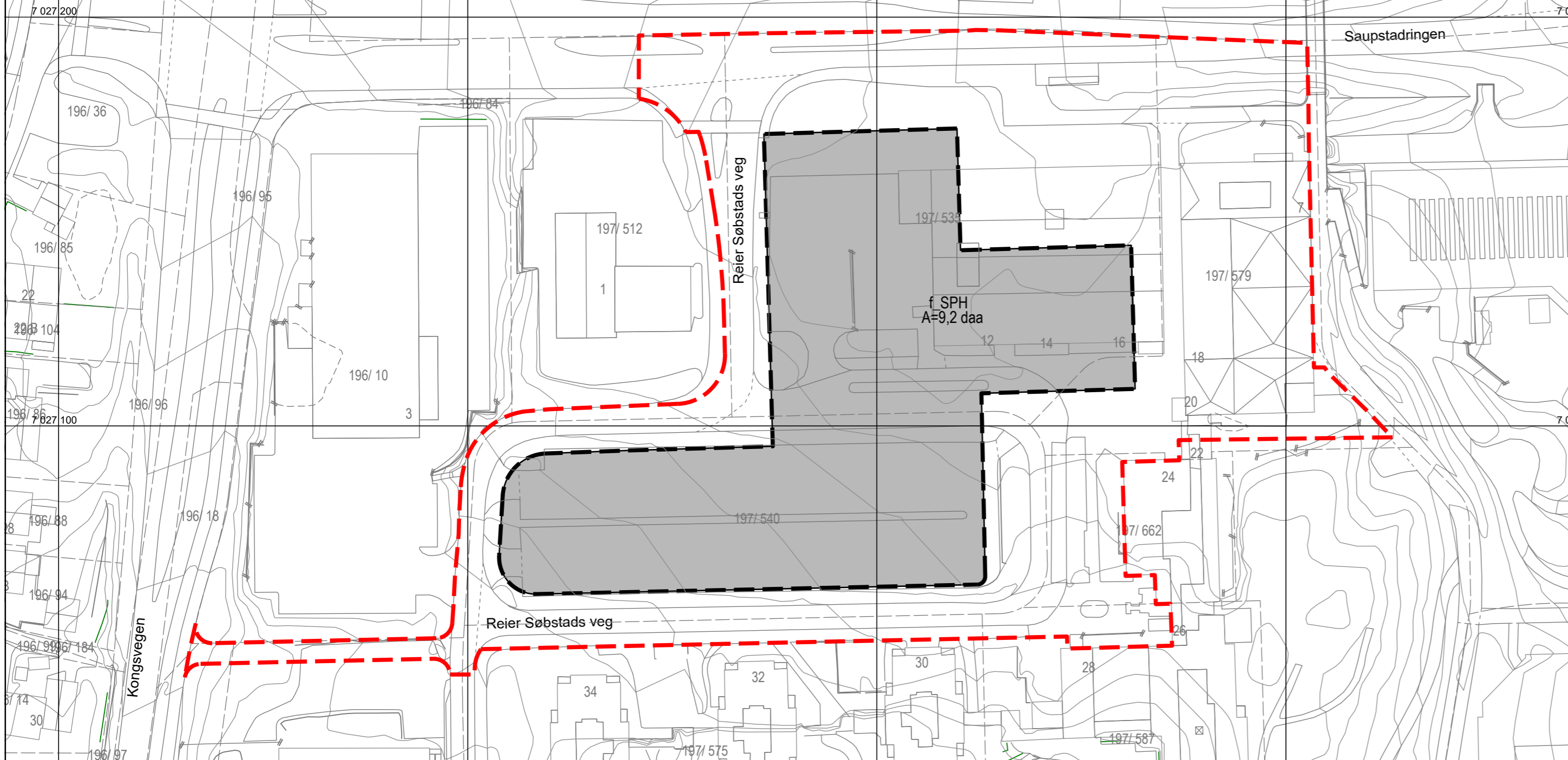
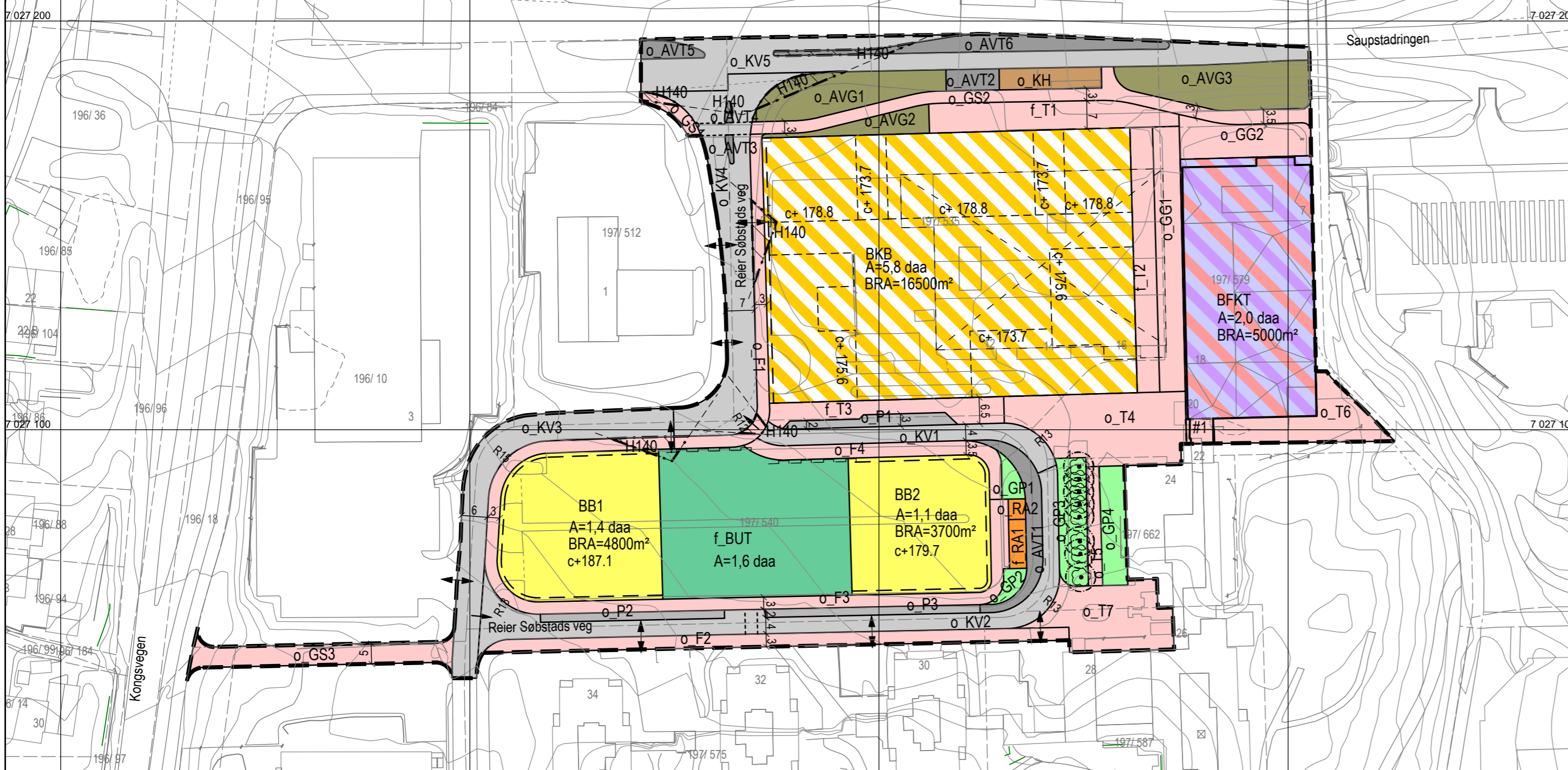


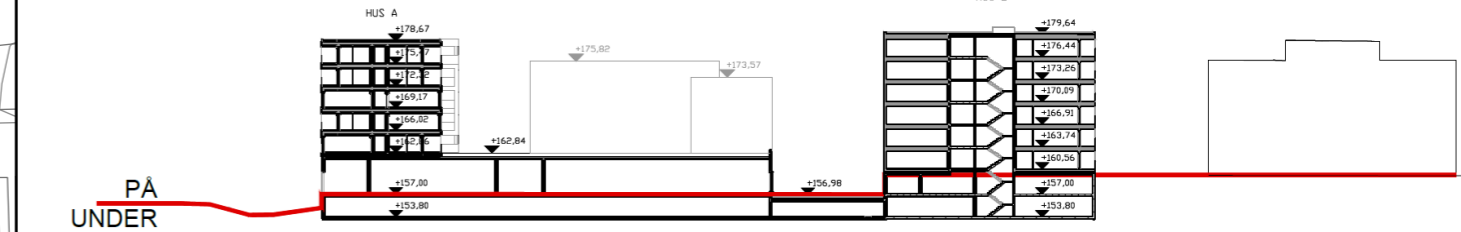
Regulering under grunnen



Regulering på grunnen



VERTIKALSNITT PÅ OG UNDER GRUNNEN



TEGNFORKLARING

AREALFORMÅL (PBL § 12-5)

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

- Boligbebyggelse-blokkbebyggelse (1113)
- Renovasjonsanlegg (1550)
- Uteoppholdsareal (1600)
- Kombinert bebyggelse og anleggsformål (1800)
Bolig/forretning/tjenesteyting
- Forretning/Kontor/Tjenesteyting (1813)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)

- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Torg (2013)
- Gang-/sykkelveg (2015)
- Gangveg/gangareal/gågate (2016)
- Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- Kollektivholdeplass (2073)
- Parkering (2080)
- Parkeringshus/-anlegg (2083)

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 3)

- Park (3050)

HENSYNSONER (PBL § 12-6)

SIKRINGSONE

- Frisikt (140)

HENSYNSONER (PBL § 12-6)

- #1 Utforming

JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

- Plangrense
- Grense for arealformål
- Byggegrense
- Frisiktlinje
- Regulert fotgjengerfelt
- Regulert støyskjerm
- Regulert høyde
- Grense for sikringsoner
- Grense for bestemmelseområde
- Bebyggelse som inngår i planen
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Avkjørsel
- Innkjøring
- Utkjøring
- Eksisterende tre som skal bevares

Illustrasjonslinjer:

- Plangrense på grunnen

Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32 Karttrekk pr dato: januar 2022
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekvidistanse 1m 0 10 20 30 40 m

TRONDHEIM KOMMUNE

Detaljregulering av

Reier Søbstds veg,

gnr/brnr 197/535, 540 og 579 m.fl.

Regulering på- og under grunnen

↑

Målestokk
1:1000 (A2)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Endret opprinnelig planforslag	05.01.2021	RR	Justert BKB	02.12.2021	RR
Delt inn i BB1, BB2, f_BUT	05.02.2021	RR	Til sluttbehandling	17.01.2022	BM/Tk
Regulering under grunnen	17.02.2021	RR			
Justert etter høring	21.06.2021	RR			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	09.01.2019	HÅH

Plankonsulent:

Brøsetvegen 164 E, 7069 Trondheim

Dato: 21.12.2020

Reguleringsplannr:
r20190029

Kommunens saksnr:
17/43681, 20/93