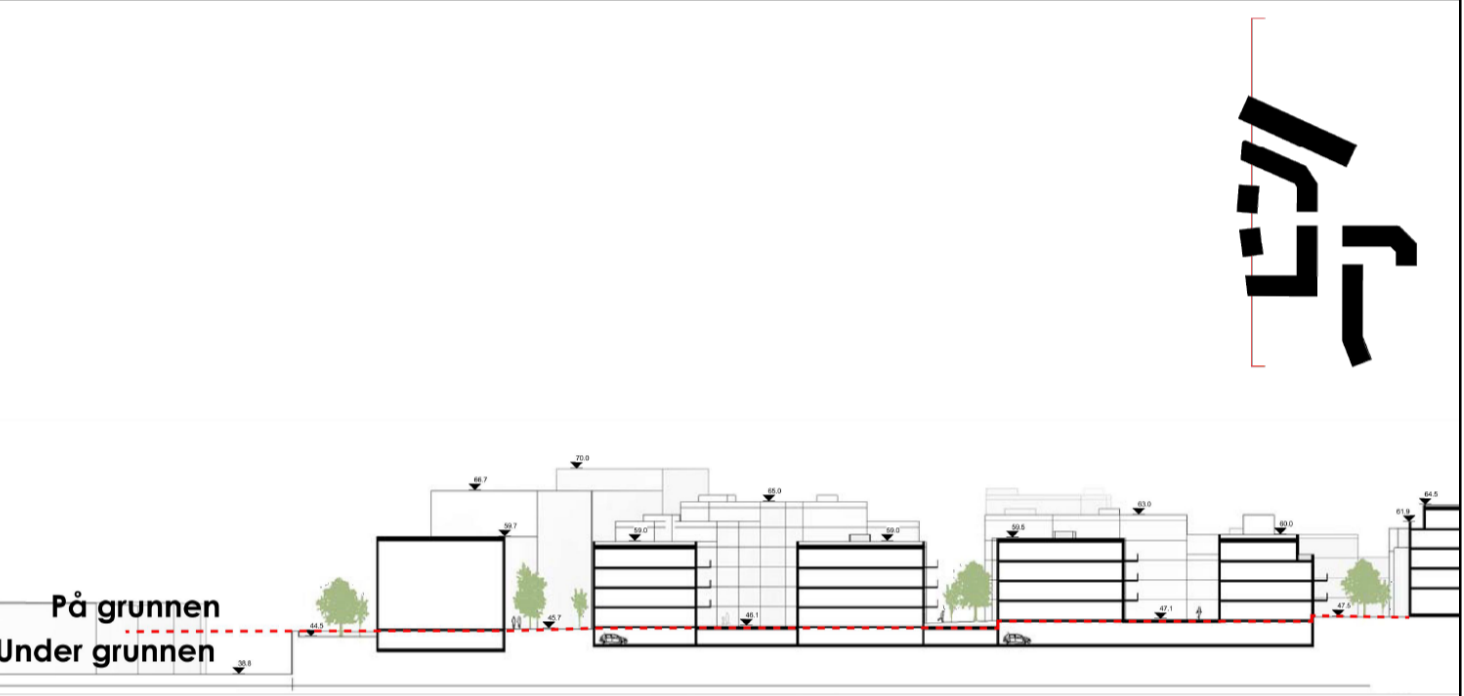


Regulering under grunnen

Regulering på grunnen



TEGNFORKLARING
PBL kap 12 REGULERINGSPLAN

- AREALFORMÅL (PBL § 12-5)**
- BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)**
- Boligbebyggelse-blokkbebyggelse (1113)
 - Renovasjonsanlegg (1550)
 - Uleoppholdsareal (1600)
 - Kombinert bebyggelse og anleggsformål (1900)
Forretning, kontor, annen offentlig/privat tjenesteyting, verksted, lager
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)**
- Kjøreveg (2011)
 - Fortau (2012)
 - Gang-/sykkelveg (2015)
 - Sykkelanlegg (2017)
 - Annen veggrunn - grøntareal (2019)
 - Parkering (2080)
 - Parkeringshus/-anlegg (2083) Parkeringskjeller
- HENSYNSONER (PBL § 12-6)**
- SIKRINGSONE**
- Frisikt (140)
 - Andre sikringssoner (190) OV kulvert
- BESTEMMELSER (PBL § 12-7)**
- #1. Varelevering
- JURIDISKE LINJER OG SYMBOL**
- Plangrense
 - Grense for arealformål
 - Byggegrense
 - Linje for regulert høyde
 - Frisiktlinje
 - Regulert støyskjerm
 - Grense for sikringssoner
 - Grense for bestemmelseområde
 - Avkjørsel
- Illustrasjonslinjer:**
- Planens begrensning på grunnen

Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32 Kartuttrekk pr dato: januar 2022 Høyderefranse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekvivalens 1m 0 10 20 30 40 m

TRONDHEIM KOMMUNE
Detaljregulering av
Travbanevegen 6 og Gildheimsvegen 2, 4, 6 og 8
Regulering på- og under grunnen

Målestokk: 1:1000 (A1)

| Revisjoner | Dato | Sign. | Revisjoner | Dato | Sign. |
|------------|------------|-------|--|------------|-------|
| | 16.10.2020 | EB | | 06.12.2021 | EB |
| | 09.02.2021 | EB | Til sluttbehandling | 10.12.2021 | BM/TK |
| | 12.03.2021 | EB | Til sluttbehandling, endring før bystyremøte | 31.01.2022 | BM/TK |
| | 05.11.2021 | EB | | | |

| SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN | DATO | SIGN. |
|---|------------|-------|
| Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet | 18.03.2019 | |

Forslagsstiller: **Gildheimsvegen AS** Reguleringsplannr: **r20190010**
Kommunens saksnr: **20/110**

Dato: 17.01.2020