

TEGNFORKLARING

PLAN- OG BYGNINGSLOVEN § 12.5 og 12-6 SOSIKODING I PARENTES

§ 12-5, AREALFORMÅL

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

- Boligbebyggelse (1110)
- Renovasjonsanlegg (1550)

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- Annen veggrunn - grøntareal (2019)

§ 12-6, HENSYNSSONER

Sikringssoner

- Sikringszone, frisikt (H140)

Faresoner

- Høyspent (H370)

Hensynssoner

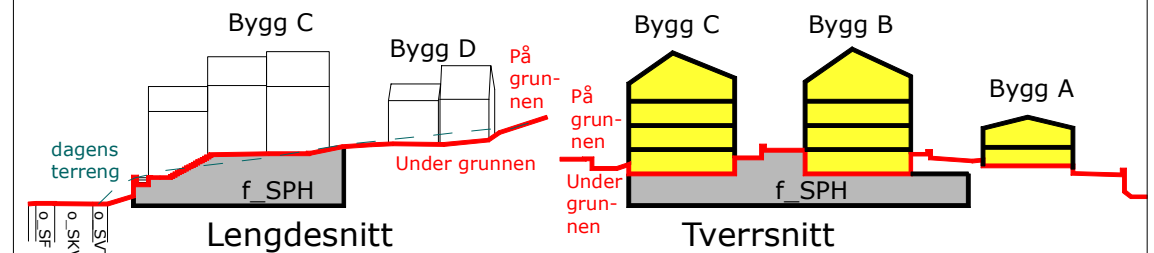
- Bevaring kulturmiljø (H570)

§ 12-7, BESTEMMELSER

- #1 Gangforbindelse/tverrforbindelse fra Sigurd bergs Allé til Weidemanns vei
- #2 Fotgjengerkryssing over Weidemanns vei
- #3 Lekeplass
- #4 Naturområde uten terrenginngrep
- #5 Eksisterende kjeller

LINJE- OG PUNKTSYMBOLER

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Bygg som skal bevares (1210)
- Byggegrense (1211)
- Regulert støttemur (1228)
- Regulert høyde (1240)
- Anvisning av avkjørsel (1242)
- Regulert møneretning (1273)
- c1 + maksimal mønehøyde
- c2 + maksimal gesimshøyde mot sørvest
- c3 + maksimal gesimshøyde mot nordøst



0 5 10 15 20 25

EKVIDISTANSE 1M Koordinatsystem UTM sone32 euref89

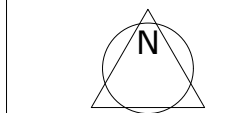
Kartuttrekk 24.06.2021

Høydereferanse NN2000

TRONDHEIM KOMMUNE

Detaljreguleringsplan med bestemmelser for Weidemanns vei 27, 29, 31 og 33

Regulering på grunnen - plankart 1 av 2

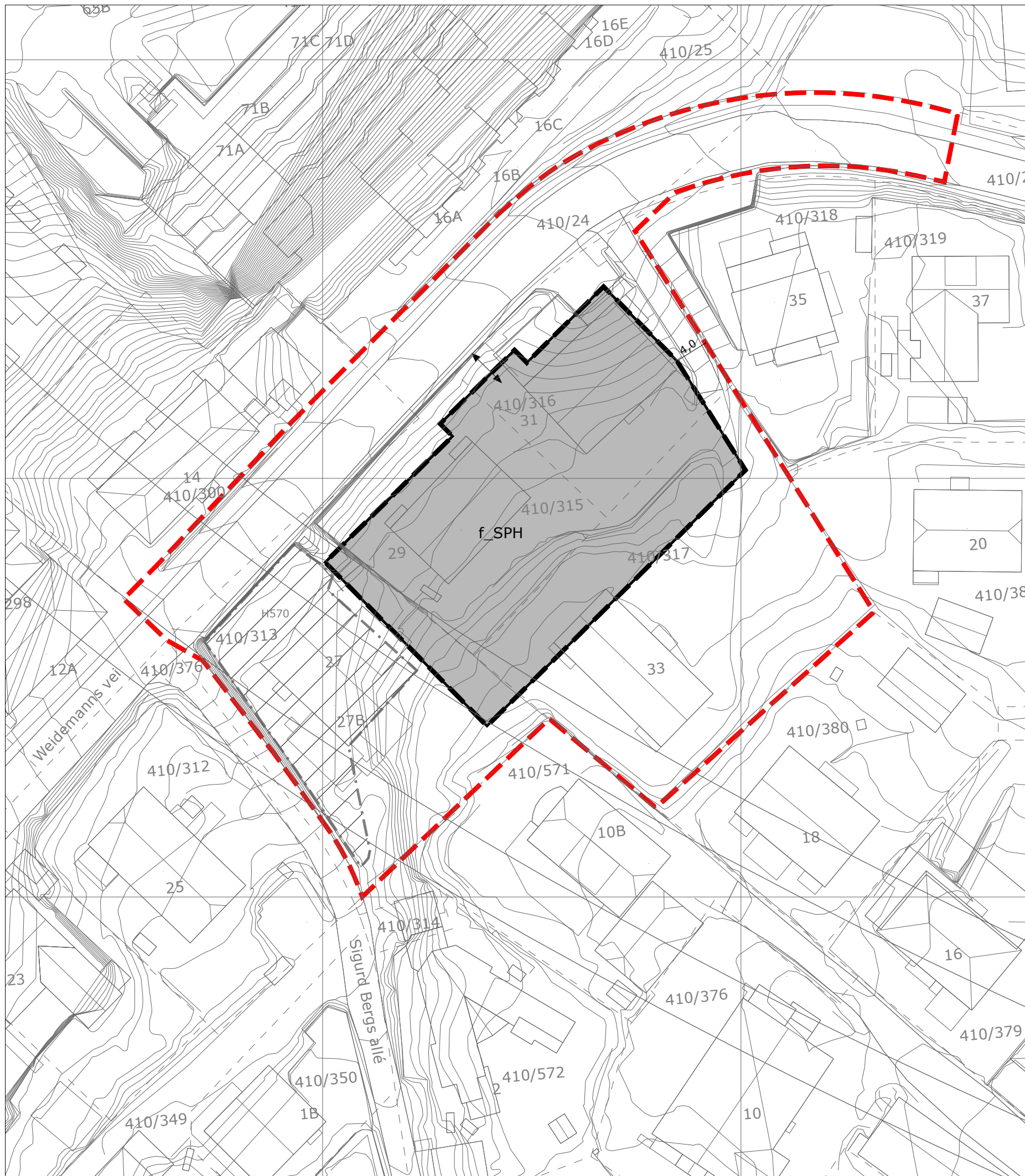


Målestokk 1:500 (A3)

REVISJONER	DATO	SIGN.		DATO	SIGN.
Anmodning om oppstartsmøte	28.08.2018	RBH	Rev. plankart til sluttbeh.	18.05.2022	RBH
Anm. om oppstart m. bevaring	19.05.2020	RBH	Rev. plankart til sluttbeh.	06.07.2022	RBH
1. innsending	25.06.2021	RBH	Rev. plankart til sluttbeh.	19.08.2022	RBH
Revidert ny 1. innsending	08.10.2021	RBH	Rev. plankart til sluttbeh.	01.09.2022	RBH
Støttemurer, best.omr. 1#	14.10.2021	RBH	Rev. plankart til sluttbeh.	05.09.2022	RBH

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	08.12.2022	RBH
1. behandling i Bygningsrådet/Det faste utvalg for plansaker	09.11.2021	MMF
Utlegging til offentlig ettersyn	12.11.2021	MMF
2. behandling i Bygningsrådet/Det faste utvalg for plansaker		
Bystyrets vedtak		

Planen er utarbeidet av: Voll Arkitekter AS Vertsgt. 4, 7042 Trondheim	TEGNET	REGULERINGSPLAN NR.
	RBH	r20210001
DATO: 28.08.2018	Kommunens saksnr:	SAKSBEH. ARKIVNR.
	20/162	RBH



TEGNFORKLARING

PLAN- OG BYGNINGSLOVEN § 12.5 og 12-6 (SOSIKODING I PARENTES)
§ 12-5, AREALFORMÅL

2. SAMFERDSELSANLEGG OG
TEKNISK INFRASTRUKTUR

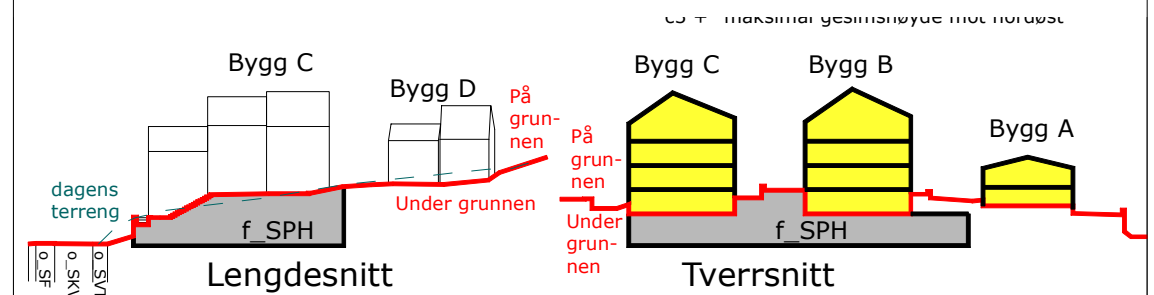
Parkeringshus/-anlegg (2083)

LINJE- OG PUNKTSYMBOLER

- Planens begrensning
- Formålsgrænse
- Anvisning av avkjørsel (1242)

ILLUSTRASJONSLAG

- Bevaring kulturmiljø (H570)
Regulert på grunn
- Planens begrensning på grunn



0 5 10 15 20 25

EKVIDISTANSE 1M Koordinatsystem UTM sone32 euref89

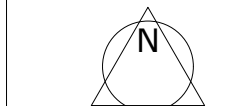
Kartuttrekk 24.06.2021

Høydereferanse NN2000

TRONDHEIM KOMMUNE

Detaljreguleringsplan med bestemmelser for
Weidemanns vei 27, 29, 31 og 33

Regulering under grunnen - plankart 2 av 2



Målestokk 1:500 (A3)

REVISJONER	DATO	SIGN.		DATO	SIGN.
Anmodning om oppstartsmøte	28.08.2018	RBH	Rev. plankart til sluttbeh.	18.05.2022	RBH
Anm. om oppstart m. bevaring	19.05.2020	RBH	Rev. plankart til sluttbeh.	06.07.2022	RBH
1. innsending	25.06.2021	RBH	Rev. plankart til sluttbeh.	19.08.2022	RBH
Revidert ny 1. innsending	08.10.2021	RBH	Rev. plankart til sluttbeh.	01.09.2022	RBH
Støttemurer, best.omr. 1#	14.10.2021	RBH	Rev. plankart til sluttbeh.	05.09.2022	RBH

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	08.12.2022	RBH
1. behandling i Bygningsrådet/Det faste utvalg for plansaker	09.11.2021	MMF
Utlegging til offentlig ettersyn	12.11.2021	MMF
2. behandling i Bygningsrådet/Det faste utvalg for plansaker		
Bystyrets vedtak		

Planen er utarbeidet av: Voll Arkitekter AS Vertsgt. 4, 7042 Trondheim	TEGNET	REGULERINGSPLAN NR.
	RBH	r20210001
DATO: 28.08.2018	Kommunens saksnr:	SAKSBEH.
	20/162	RBH
		ARKIVNR.