

Saksprotokoll

Utvalg: Trondheim studentråd

Møtedato: 30.01.2023

Sak: 3/23

Tittel: **Saksprotokoll - Til uttalelse - Detaljregulering av Gløshaugen og Høgskoledalen, r20200034, sluttbehandling**

Resultat:

Arkivsak: 20/58793

Vedtak:

Trondheim studentråd avgir følgende

Uttalelse:

Trondheim studentråd mener utviklingen av NTNU og samlokalisering rundt Gløshaugen er et viktig steg i utviklingen av kunnskaps- og studiebyen Trondheim. Reguleringsplanene for området er et viktig grunnlag for å sikre et godt helhetlig rammeverk for fremtidens bycampus og for å koble sammen byen, universitetet og næringslivet.

Studentrådet mener det er viktig at det legges til rette for alle nåværende og fremtidige miljøtiltak for både takoppbygging og fasadeutforming, og at prosjektet bør gjenspeile kommunens og Stortingets miljøambisjoner. Nybygg og fortetting skal ikke gjøres på en måte som ødelegger grønne lunger og fritidsområder uten at dette blir kompensert for. Studentrådet mener et viktig tiltak for å sikre miljøambisjonene er det geotekniske varmelageret i Høgskoledalen som lå inne i de tidligere planene. Studentrådet mener kommunen bør arbeide videre for å sikre at dette tiltaket etableres i forbindelse med den geotekniske støttefyllingen i Høgskoledalen.

Det sees svært positivt på foreslått løsning for Høgskoledalen. Videre er det viktig at utviklingen skjer i samråd med brukerne for en høyest mulig kvalitet på området. Det sees svært positivt på om en utbygging skjer i en tidlig fase for at dalen kan brukes som et fristed under all bygging på campusplataet. Studentrådet vil påpeke viktigheten av at utbygging av Høgskoledalen ikke kan gjennomføres på høsten i oddetallsår, da dette vil kollidere med gjennomføring av Norges største kulturfestival, UKA.

Studentrådet viser til at saksfremlegget peker på behov for å avklare kompenserende arealer for Høgskoledalen, og mener det er viktig å legge til rette for gode midlertidige oppholdsarealer. Her kan oppgradering av Elgeseter park være et godt tiltak som partene i prosjektet bør samarbeide om. Det er viktig å påpeke at det uansett vil være behov for erstatningsarealer for studentidretten og frivilligheten/ festivaler i perioden hvor Høgskoledalen er utilgjengelig.

Studentrådet støtter kommundirektørens forslag om at forbindelsen i Sem Sælands veg, felt SGT9, må være opparbeidet før bebyggelse på felt BOP13 tas i bruk.

TRONDHEIM KOMMUNE

Det bør også sikres tilstrekkelig sykkelparkering ved viktige målpunkt. Studentrådet mener det er viktig å se forskjellen på studentenes behov for sykkelparkering og de ansattes behov. For studenter er nærhet til undervisningsareal viktigere enn tak og innendørs parkering.

Behandling:

Følgende fellesforslag ble foreslått:

Trondheim studentråd mener utviklingen av NTNU og samlokalisering rundt Gløshaugen er et viktig steg i utviklingen av kunnskaps- og studiebyen Trondheim. Reguleringsplanene for området er et viktig grunnlag for å sikre et godt helhetlig rammeverk for fremtidens bycampus og for å koble sammen byen, universitetet og næringslivet.

Studentrådet mener det er viktig at det legges til rette for alle nåværende og fremtidige miljøtiltak for både takoppbygging og fasadeutforming, og at prosjektet bør gjenspeile kommunens og Stortingets miljøambisjoner. Nybygg og fortetting skal ikke gjøres på en måte som ødelegger grønne lunger og fritidsområder uten at dette blir kompensert for. Studentrådet mener et viktig tiltak for å sikre miljøambisjonene er det geotekniske varmelageret i Høgskoledalen som lå inne i de tidligere planene. Studentrådet mener kommunen bør arbeide videre for å sikre at dette tiltaket etableres i forbindelse med den geotekniske støttefyllingen i Høgskoledalen.

Det sees svært positivt på foreslått løsning for Høgskoledalen. Videre er det viktig at utviklingen skjer i samråd med brukerne for en høyest mulig kvalitet på området. Det sees svært positivt på om en utbygging skjer i en tidlig fase for at dalen kan brukes som et fristed under all bygging på campusplataet. Studentrådet vil påpeke viktigheten av at utbygging av Høgskoledalen ikke kan gjennomføres på høsten i oddetallsår, da dette vil kollidere med gjennomføring av Norges største kulturfestival, UKA.

Studentrådet viser til at saksfremlegget peker på behov for å avklare kompenserende arealer for Høgskoledalen, og mener det er viktig å legge til rette for gode midlertidige oppholdsarealer. Her kan oppgradering av Elgeseter park være et godt tiltak som partene i prosjektet bør samarbeide om. Det er viktig å påpeke at det uansett vil være behov for erstatningsarealer for studentidretten og frivilligheten/ festivaler i perioden hvor Høgskoledalen er utilgjengelig.

Studentrådet støtter kommunedirektørens forslag om at forbindelsen i Sem Sælands veg, felt SGT9, må være opparbeidet før bebyggelse på felt BOP13 tas i bruk.

Det bør også sikres tilstrekkelig sykkelparkering ved viktige målpunkt. Studentrådet mener det er viktig å se forskjellen på studentenes behov for sykkelparkering og de ansattes behov. For studenter er nærhet til undervisningsareal viktigere enn tak og innendørs parkering.

Votering:

Fellesforslag ble enstemmig vedtatt.

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift