

Saksprotokoll

Utvalg: Bystyret

Møtedato: 02.03.2023

Sak: 28/23

Tittel: **Saksprotokoll - Detaljregulering av Hesthagen og del av Høgskoleparken, gnr/bnr 405/39, 405/177, 405/101 m.fl., detaljregulering, r20200032, sluttbehandling**

Resultat: Annet forslag vedtatt

Arkivsak: 20/58298

Vedtak:

Bystyret vedtar forslag til detaljregulering av Hesthagen og del av Høgskoleparken, alternativ 1. Reguleringsplanforslaget er vist på kart i målestokk 1:1000, merket alternativ 1, Statsbygg og NTNU sist endret 20.12.2022 med bestemmelser datert 19.01.2023 og beskrevet i planbeskrivelsen, datert 20.12.2022.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

Miljøprogrammet endres slik at hovedmålene for klimagassutslipp og energi blir:

- NTNU Campus etableres slik at det på sikt blir et nullutslippsområde med netto reduksjon mot null klimagassutslipp i et livsløpsperspektiv. Dette inkluderer alle direkte og indirekte utslipp.
- NTNU Campus etableres slik at det på sikt produserer mer energi enn eget behov og bidrar til at Trondheim kommune når sine klimamål.

Flertallsmerknad 1 - Ap, H, Sp, MDG, V, FrP, SV, R, Uavh Vorkinnslie:

Det må legges til rette for at NTNU gjennom sin campusutvikling får etablert framtidsrettede og bærekraftige løsninger. Planene må gi rom for at NTNU kan videreutvikle energiløsninger og miljøtiltak, og på sikt få en campus som produserer mer energi enn eget behov (pluss).

Det vil bidra til at Trondheim kommune når sine klimamål.

NTNU må ha mulighet til å etablere ytterligere tiltak senere, i tråd med nye krav og nye teknologiske muligheter.

Planene må gi rom for at NTNU gjennom bærekraftig drift og eiendomsforvaltning kan bruke campus som et levende laboratorium gjennom forskning og eksperimentell virksomhet.

Trondheim kommune som samfunnsutvikler vil bidra i å støtte opp om NTNUs arbeid med å optimalisere utnyttelse av energiløsninger som solceller, sesonglager eller andre energiløsninger.

Bystyret ber om at byggeprosessen planlegges og prosjekteres på en slik måte at forsterkede miljøambisjoner lar seg innpasse fortløpende på en hensiktsmessig måte. Eksempelvis at solceller kan påmonteres tak senere i prosessen.

TRONDHEIM KOMMUNE

Flertallsmerknad 2 - MDG, H, SV, Sp, V, R, Uavh Vorkinnslien:

Bystyret har vedtatt at campus skal utvikles som et nullutslippsområde. Stortinget har også vedtatt høye miljøambisjoner for prosjektet. Bystyret mener derfor at tiltakene i miljøprogrammet bør styrkes i tråd med målsettingene. Dette knyttes til samfunnsmålene om at kunnskaps- og teknologihovedstaden Trondheim skal være et kraftsentrum for en bedre verden samt at Trondheim skal ta ansvar for et grønnere og mer sirkulært samfunn.

Flertallsmerknad 3 - MDG, Ap, H, SV, Sp, V, R, PP, KrF, Uavh Vorkinnslien, Uavh Andresen:

Bystyret oppfordrer regjeringen til å raskt starte arbeidet med å kartlegge muligheter for annen bruk av bygningene på Dragvoll etter at campussamlingen er gjennomført.

Flertallsmerknad 4 – H, Ap, SV, MDG, Sp, R, V, FrP, PP, Uavh Andresen:

Merknadsstillerne peker på at plan og bygningsloven stiller krav om universell utforming. Broa mellom Gløshaugen og Hesthagen må tilfredsstillere dagens og fremtidens krav til universell utforming og fremkommeligheten må være god uavhengig av funksjonsnivå og værforhold hele året.

Behandling:

Karl Erik Haug (H) og Ottar Michelsen (SV) forlot møtet under behandling av saken, inhabile etter forvaltningsloven § 6, andre ledd. Terje Ekle (H) og Madeleine Mittet (SV) deltok.

John-Peder Denstad (R) utsettelsesforslag på vegne av R:

Saken utsettes til etter at NTNU styret har besluttet hvorvidt man skal gå videre med campussamlingen.

Votering:

Denstads utsettelsesforslag fikk 9 stemmer (4R, 2PP, 1KrF, Uavh Vorkinnslien, Uavh Andresen) og falt mot 57 stemmer (17Ap, 15H, 7SV, 6MDG, 5Sp, 4V, 3FrP, 1PP).

Efia Marie Damba (SV) alternativt forslag på vegne av SV, MDG, Sp:

Bystyret vedtar forslag til detaljregulering av Hesthagen og del av Høgskoleparken alternativ 2, med følgende endringer:

Bru, felt SGG, tas ut av plan.

Maksimal kotehøyde skal endres til kote + 45,7 m, likt Handelshøyskolen. Takoppbygg tillates over dette, i tråd med bestemmelser.

Bystyret vedtar forslag til detaljregulering av Hesthagen og del av Høgskoleparken, alternativ 2. Reguleringsplanforslaget er vist på kart i målestokk 1:1000, merket alternativ 2, Trondheim kommune, sist endret 20.12.2022 med bestemmelser datert 19.01.2023 og beskrevet i planbeskrivelsen, datert 20.12.2022.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12

Silje Salomonsen (SV) tilleggsforslag på vegne av SV, Ap, H, MDG, Sp, R, V, KrF:

Miljøprogrammet endres slik at hovedmålene for klimagassutslipp og energi blir:

- NTNU Campus etableres slik at det på sikt blir et nullutslippsområde med netto reduksjon mot null klimagassutslipp i et livsløpsperspektiv. Dette inkluderer alle direkte og indirekte utslipp.
- NTNU Campus etableres slik at det på sikt produserer mer energi enn eget behov og bidrar til at Trondheim kommune når sine klimamål.

TRONDHEIM KOMMUNE

Tore Dyrendahl (MDG) merknad på vegne av MDG, Ap, H, SV, Sp, V:

Bystyret oppfordrer regjeringen til å raskt starte arbeidet med å kartlegge muligheter for annen bruk av bygningene på Dragvoll etter at campussamlingen er gjennomført.

Kjetil Utne (H) merknad på vegne av H:

Merknadsstillerne peker på at plan og bygningsloven stiller krav om universell utforming. Broa mellom Gløshaugen og Hesthagen må tilfredsstillе dagens og fremtidens krav til universell utforming og fremkommeligheten må være god uavhengig av funksjonsnivå og værforhold hele året.

Tore Dyrendahl (MDG) endring i flertallsmerknad 2 på vegne av MDG, H, SV, Sp, V:

Bystyret har vedtatt at campus skal utvikles som et nullutslippsområde. Stortinget har også vedtatt høye miljøambisjoner for prosjektet. Bystyret mener derfor at tiltakene i miljøprogrammet bør styrkes i tråd med målsettingene. Dette knyttes til samfunnsmålene om at kunnskaps- og teknologihovedstaden Trondheim skal være et kraftsentrum for en bedre verden samt at Trondheim skal ta ansvar for et grønnere og mer sirkulært samfunn.

Votering:

- Innstillingen ble vedtatt med 40 stemmer (17Ap, 15H, 1R, 3FrP, 3V, 1KrF) mot 27 stemmer (7SV, 6MDG, 5Sp, 3R, 1V, 3PP, Uavh Vorkinnslien, Uavh Andresen).
- Dambas forslag fikk 24 stemmer (7SV, 6MDG, 5Sp, 1R, 1V, 2PP, Uavh Vorkinnslien, Uavh Andresen) og falt mot 43 stemmer (17Ap, 15H, 3R, 3FrP, 3V, 1PP, 1KrF).
- Salomonsens forslag ble vedtatt med 60 stemmer (17Ap, 15H, 7SV, 6MDG, 5Sp, 4R, 4V, 1KrF, Uavh Vorkinnslien) mot 7 stemmer (3FrP, 3PP, Uavh Andresen).
- R, Uavh Vorkinnslien sluttet seg til flertallsmerknad 1 fra komiteen.
- Ingen opprettholdt flertallsmerknad 2 fra komiteen.
- R, Uavh Vorkinnslien sluttet seg til Dyrendahls endring av flertallsmerknad 2
- R, PP, KrF, Uavh Vorkinnslien, Uavh Andresen sluttet seg til merknaden fra MDG, Ap, H, SV, Sp, V.
- Ap, SV, MDG, Sp, R, V, FrP, PP, Uavh Andresen sluttet seg til merknaden fra H.

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift