



**TEGNFORKLARING**  
PBL § 12 REGULERINGSPLAN

**AREALFORMÅL (PBL § 12-5)**  
**BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)**

Boligbebyggelse (1110)

**SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)**

- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- Kollektivholdeplass (2073)

**HENSYNSONER (PBL § 12-6)**

**SIKRINGSONE**  
 Frisikt (140)

**BESTEMMELSEOMRÅDER (PBL § 12-7)**

#1; Midlertidig bygge- og anleggsområde

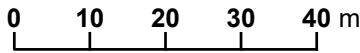
**LINJESYMBOLER**

- Plangrense
- Grense for arealformål
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Grense for sikringsoner
- Avkjørsel

Illustrasjoner:  
Skråningsutslag veg

Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32  
Høydereferanse: NN2000

Karttrekk pr dato: november 2022  
Kilde: Trondheim kommune



<b>TRONDHEIM KOMMUNE</b> Detaljregulering av <b>Del av Klæbuveien fra Bakkehellet</b>	 Målestokk <b>1:1000 (A3)</b>
---	-------------------------------------

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Oppdatering grunnkart og illustrasjoner	28.04.2022	HM			
Justert kollektivområde	31.10.2022	VM			
Til sluttbehandling	30.11.2022	BM/Tk			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	25.11.2020	

Planen er fremmet av: Trondheim kommune Dato: 30.06.2021	Planen er utarbeidet av: 	Reguleringsplannr: <b>r20210024</b> Kommunens saksnr: <b>20/50838</b>
--	------------------------------	--