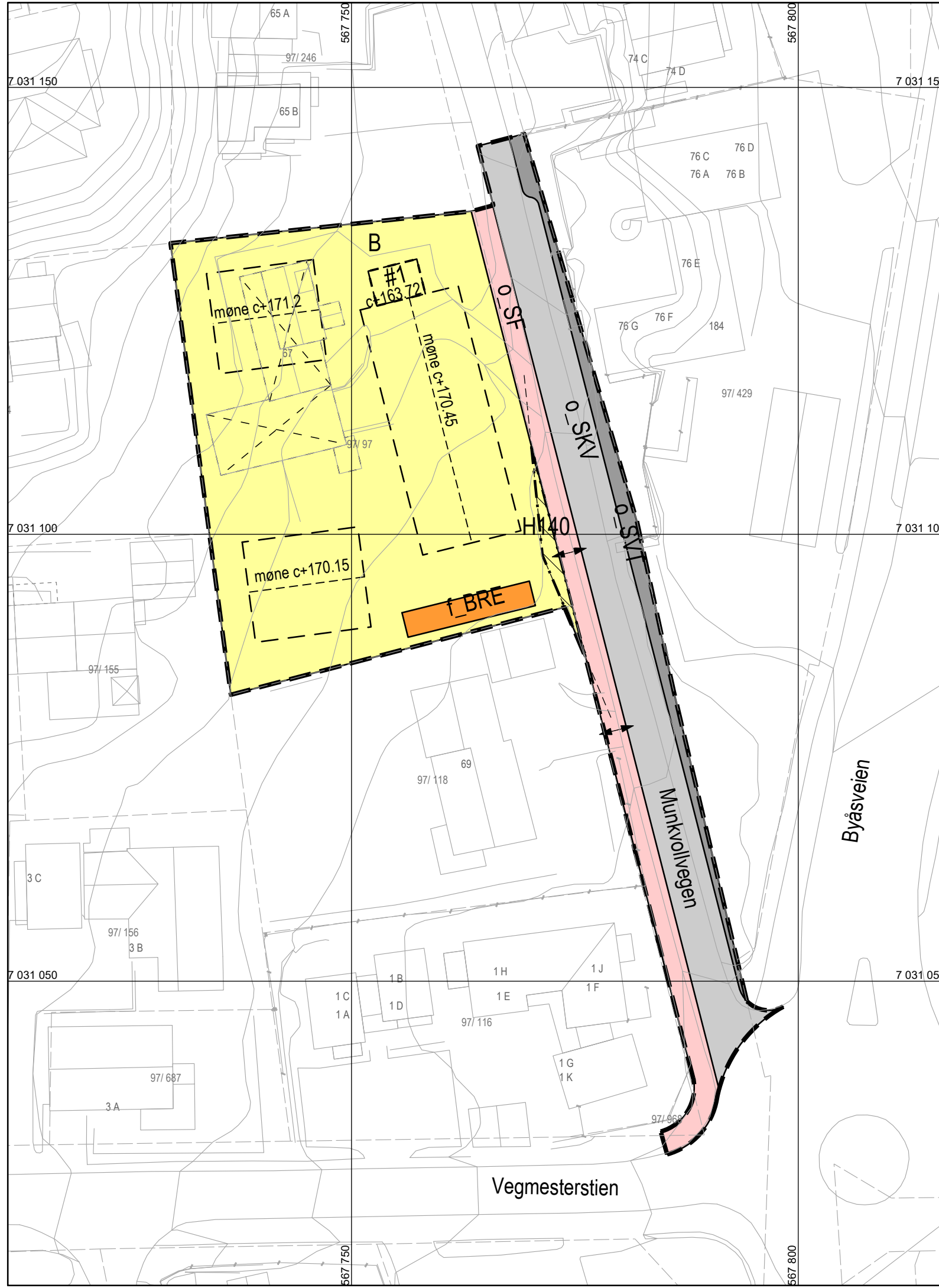


TEGNFORKLARING
PBL kap 12 REGULERINGSPLAN



AREALFORMÅL (PBL § 12-5)

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

- Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse (1113)
- Renovasjonsanlegg (1550)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)

- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)

JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

- Plangrense
- Grense for arealformål
- Byggegrense
- Frisiktlinje
- Linje for regulert høyde
- Grense for sikringsoner
- Grense for bestemmelseområde
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- ↕ Avkjørsel

HENSYNSSONER (PBL § 12-6)

- SIKRINGSONE**
- Frisikt (140)

BESTEMMELSEOMRÅDER (PBL § 12-7)

- #1 Høyder

På grunnen	Boligbebyggelse
Under grunnen	Parkeringskjeller

Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32 Kartuttrekk pr dato: februar 2023 0 4 8 12 16 20 m
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekvidistanse 1m

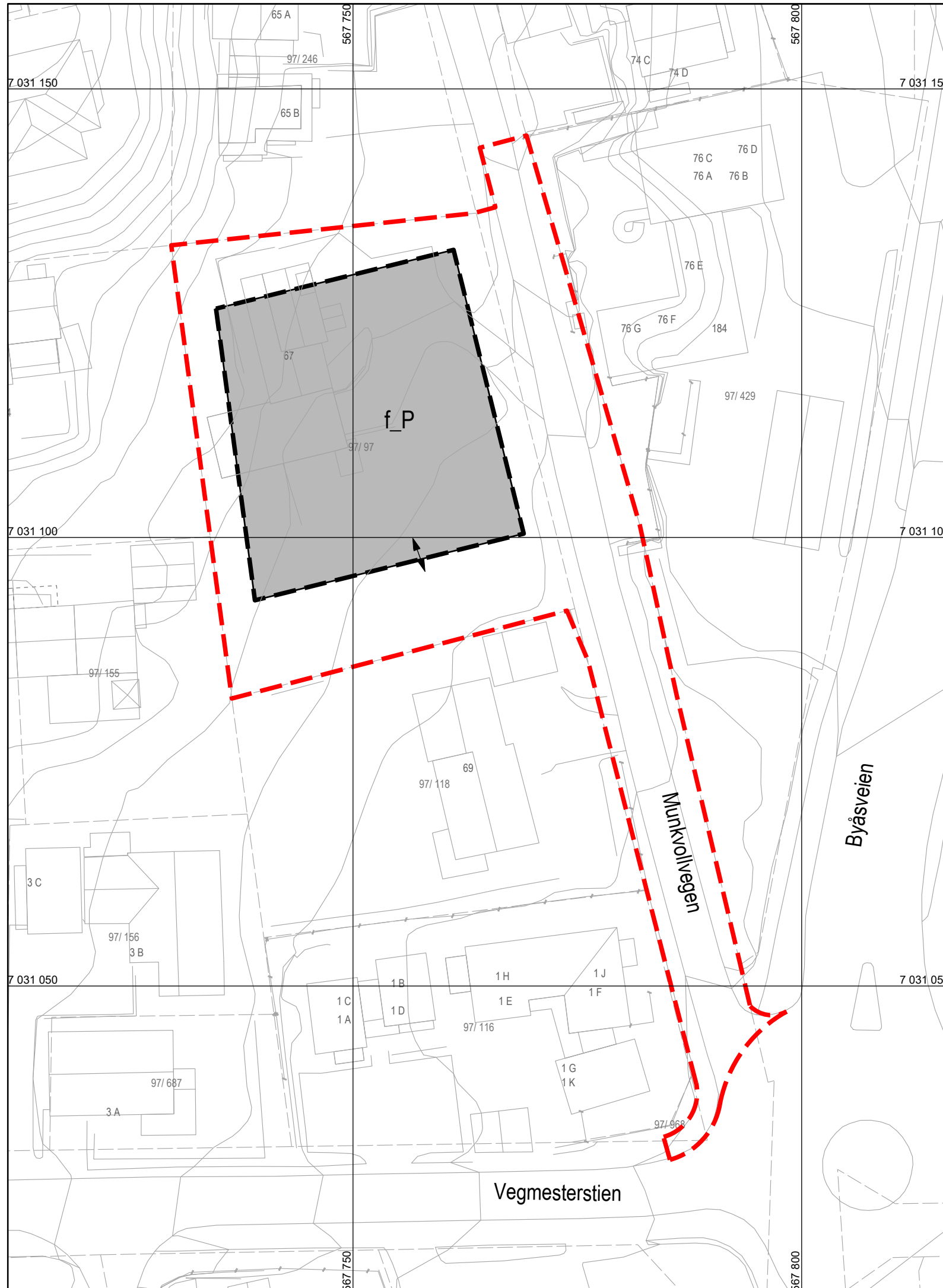
TRONDHEIM KOMMUNE
 Detaljregulering av
Munkvollvegen 67
 Regulering på grunnen - Plankart 1 av 2

Målestokk
1:500 (A3)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Bestemmelsesområde #1, mønehøyde, plangrense	20.05.2022	IR			
Omriss bestemmelsesområde #1, o_SKV og o_STV	24.06.2022	IR			
Regulert høyde	24.11.2022	VBL			
Til sluttbehandling	28.02.2023	BM/Tk			


SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	19.06.2020	IR

Forslagsstiller: YME Arkitekter Trondheim Kommune Krabugata 2, 7011 Trondheim	Tiltakshaver: Sivilingeniør Godhavn GODHAVN Erling Skakkes gate 52, 7012 Trondheim	Reguleringsplannr: r20210026 Kommunens saksnr: 20/72613
Dato: 04.03.2022		


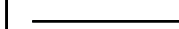



AREALFORMÅL (PBL § 12-5)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK
INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)

 Parkeringshus/-anlegg (2083)

JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

-  Plangrense
-  Grense for arealformål
-  Avkjørsel

ILLUSTRASJONSLINJER

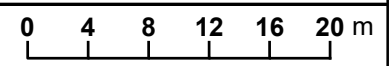
-  Plangrense på grunnen

På grunnen	Boligbebyggelse
Under grunnen	Parkeringskjeller

Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32
Høydereferanse: NN2000

Kartuttrekk pr dato: februar 2023
Kilde: Trondheim kommune

Ekvidistanse 1m



TRONDHEIM KOMMUNE
Detaljregulering av
Munkvollvegen 67
Regulering under grunnen - plankart 2 av 2


Målestokk
1:500 (A3)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Omriss f_P og plangrense	20.05.2022	IR			
Omriss f_P og plangrense, inn og utkjøringspil	23.06.2022	IR			
Utvidelse f_P	24.11.2022	VBL			
Til sluttbehandling	28.02.2023	BM/Tk			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	19.06.2020	IR

Forslagsstiller:
YME Arkitekter Trondheim Kommune
Krampungata 2, 7011 Trondheim



Tiltakshaver:
Sivilingeniør Godhavn  GODHAVN
Erling Skakkes gate 52, 7012 Trondheim

Reguleringsplannr:
r20210026
Kommunens saksnr:
20/72613

Dato: 04.03.2022