


# TEGNFORKLARING




## PBL kap12 REGULERINGSPLAN

### AREALFORMÅL (PBL § 12-5)


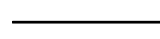
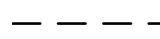
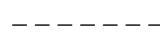
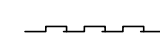
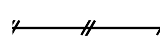
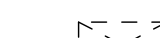
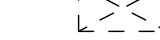
### BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

 Offentlig eller privat tjenesteyting (1160)

### SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)

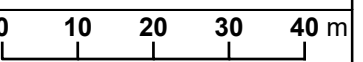
-  Kjøreveg (2011)
-  Fortau (2012)
-  Gang-/sykkelveg (2015)
-  Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
-  Annen veggrunn - grøntareal (2019)

### JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

-  Plangrense
-  Grense for arealformål
-  Byggegrense
-  Frisikttlinje
-  Regulert støyskjerm
-  Sikringsgjerd
-  Bebyggelse som forutsettes fjernet
-  Avkjørsel

Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32  
Høydereferanse: NN2000

Kartuttrekk pr dato: september 2023  
Kilde: Trondheim kommune

Ekvidistanse 1m 



**TRONDHEIM KOMMUNE**  
Detaljregulering av  
**Nedre Stavsetvegen 2 og Stavset barnehage,**  
gnr/bnr 104/160 og 104/15 m.fl.



Målestokk  
1:1000 (A3)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Diverse justeringer	18.03.2022	LD			
Diverse justeringer	05.07.2022	LD			
Til sluttbehandling	28.04.2023	BM/Tk			
Revisjon	04.09.2023	BM/Tk			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
1. Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	23.10.2014	RS
2. Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	12.09.2019	GA

Forslagsstiller:  
Selberg Arkitekter AS på vegne av  
Trondheim kommune, Utbyggingsenheten



Reguleringsplannr:  
**r20140043**  
Kommunens saksnr:  
**14/29443, 20/42, 2023/9614**

Dato: 06.05.2020