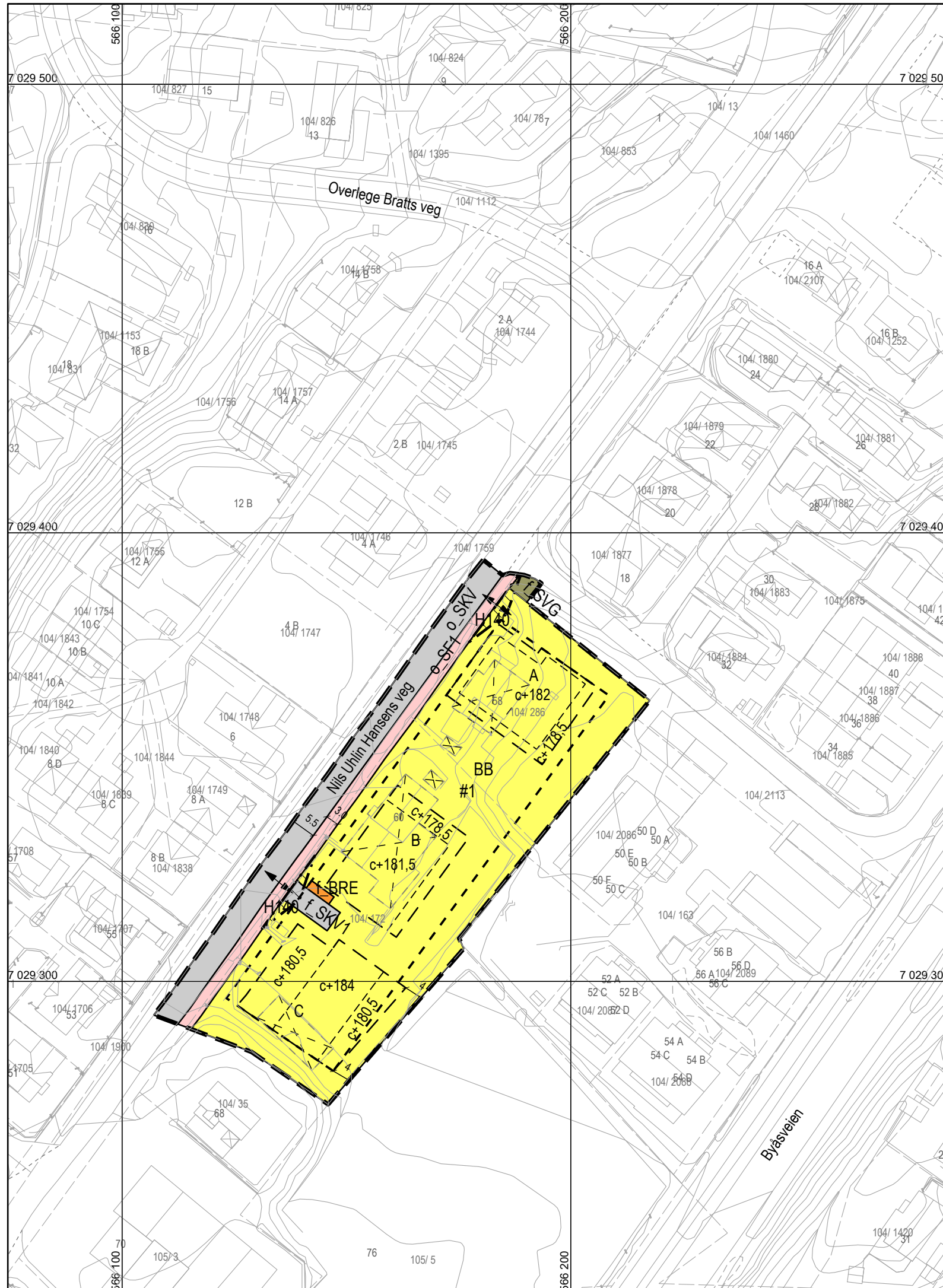


TEGNFORKLARING

PBL kap 12 REGULERINGSPLAN



AREALFORMÅL (PBL § 12-5)

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

- Boligbebyggelse (1110)
- Boligbebyggelse-blokkbebyggelse (1113)
- Renovasjonsanlegg (1550)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)

- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Annen veggrunn - grøntareal (2019)

HENSYNSONER (PBL § 12-6)

SIKRINGSONE

- Frisikt (140)

BESTEMMELSER (PBL § 12-7)

- #1 Parkeringskjeller

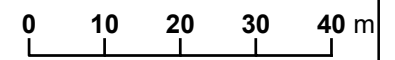
LINJESYMBOLER

- Plangrense
- Grense for arealformål
- Byggegrense
- Linje for regulert høyde
- Grense for bestemmelseområde
- Grense for sikringsoner
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- ← → Avkjørsel

Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32
Høydereferanse: NN2000

Kartuttrekk pr dato: februar 2023
Kilde: Trondheim kommune

Ekvidistanse 1m



TRONDHEIM KOMMUNE

Detaljregulering av

Nils Uhlin Hansens veg 58 og 60



Målestokk
1:1000 (A3)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
	06.11.2020	SFC	Til sluttbehandling	01.11.2022	BM/Tk
	16.05.2021	SFC	Endret iht bystyrets vedtak 02.02.2023	07.02.2023	BM/Tk
	24.03.2022	hn			
	27.10.2022				

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	27.09.2019	

Forslagsstiller:	JM Norge AS	Reguleringsplannr: r20190035
Plankonsulent:	Per Knudsen Arkitektkontor AS	
Dato: 06.11.2020		Kommunens saksnr: 20/130