



**TEGNFORKLARING**  
PBL § 12 REGULERINGSPLAN

**BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)**

- Boligbebyggelse
- Fritidsbebyggelse
- Annen offentlig eller privat tjenestetøy
- Beverting
- Skianlegg
- Skiløypetrase
- Vann- og avløpnanlegg

**GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 3)**

- Turdrag
- Turveg
- Friområde

**LNFR OMRADER (PBL § 12-5, nr 5)**

- Landbruksformål
- Friuttsformål

**SAMFERDSLESANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)**

- Kjøreveg
- Gang-/sykkelveg
- Trase for sporvei/forstadsbane
- Holdeplass/platform
- Parkering

**BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (PBL § 12-5, nr 6)**

- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
- Friuttsområde i sjø og vassdrag

**HENSYNSONER (PBL § 12-6)**

**SONE MED SÆRLIG ANGITT HENSYN**

- Bevering naturmiljø (H560)
- Bevering kulturmiljø (H570)

**BÅNDELEGGINGSONE**

- Båndlegging etter lov om kulturminner (H730)

**FARESONE**

- Høyereplanlegg (inkl Høyereplanleder)

**JURIDISKE LINJE OG PUNKTSYMBOLER**

- Regulert tomtegrense
- Eiendomsgrænse som skal oppheves
- Bygg, kulturminner, mm som skal bevares
- Byggegrense
- Bru
- Plangrense

**SIKRINGSONE**

- Friskt

Kartplan (k.v.): Eurof89 - UTM32 Karttrekk pr dato: okt 2023  
 Høyde: Trondheim kommune Evidensanse 1m  
**TRONDHEIM KOMMUNE**  
 Detaljregulering av  
**Lian og Kystdamarka**  
 Kart 1 av 2

Revisjon	Dato	Sgn.	Revisjoner	Dato	Sgn.
Revidert	12.09.23	Tk/fo			
Revidert notat til sluttbehandling	17.10.23	Tk/fo			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Kommisjon	Dato	Sgn.
Kommisjon	17.12.2020	

Forslagsstiller: **Trondheim Kommune** Reguleringsplan nr: **r20200039**  
 Dato: 08.03.2023 Kommunens sak nr: **20/21444, 23/7815**

Målestokk: 1:2000