



**TEGNFORKLARING**  
PBL § 12 REGULERINGSPLAN

- |   |   |
|---|---|
| <b>BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)</b>                      | <b>GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 3)</b>                   |
| Boligbebyggelse   | Turdrag   |
| Fritidsbebyggelse   | Turveg  |
| Annen offentlig eller privat tjenestet                              | Friområde   |
| Beverting   |   |
| Skianlegg   | <b>LNFR OMRÅDER (PBL § 12-5, nr 5)</b>                    |
| Skiløypetrase   | Landbruksformål   |
| Vann- og avløpnanlegg   | Fritiltsformål  |
| <b>SAMFERDSLSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)</b> | <b>BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (PBL § 12-5, nr 6)</b> |
| Kjøreveg  | Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone |
| Gang-/sykkelveg   | Fritiltsområde i sjø og vassdrag                          |
| Trase for sporvei/forstadsbane                                      |   |
| Holdeplass/platform   | <b>HENSYNSONER (PBL § 12-6)</b>                           |
| Parkering   | <b>SOME MED SÆRLIG ANGITTE HENSYN</b>                     |
| <b>BESTEMMELSER (PBL § 12-7)</b>                                    | Bevaring naturmiljø (H560)                                |
| Bestemmelsesområde #1 Slukkevannstank                               | Bevaring kulturmiljø (H570)                               |
| Bestemmelsesområde #2 Slukkevannstank                               | <b>BÅNDEGGINGSONE</b>                                     |
|   | Båndlegging etter lov om kulturminner (H730)              |
|   | <b>FARESONE</b>   |
|   | Hayspenningsanlegg (inkl Hayspennetuber)                  |
| <b>JURIDISKE LINJE OG PUNKTSYMBOLER</b>                             | <b>SIKRINGSONE</b>  |
| Regulert tomtgrense   | Frisikt   |
| Eiendomsgrænse som skal oppheves                                    |   |
| Bygg, kulturminner, mm som skal bevares                             |   |
| Bygggrense  |   |
| Bru   |   |
| Plangrense  |   |

Kartplan (x,y): Euf89 - UTM32 Kartuttrekk pr dato: okt 2023  
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekvidistanse 1m

**TRONDHEIM KOMMUNE**  
 Detaljregulering av  
**Lian og Kystdamarka**  
 Kart 2 av 2

Målestokk  
**1: (2000)**

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Revisjon	12.09.23	TK/no			
Revisjon notat til sluttbehandling	17.10.23	TK/no			

Saksbehandling i følge plan- og bygningssloven	Dato	Sign.
Kunngjøring vedrørende reguleringarbeid	12.12.2020	

Forslagsstiller: Trondheim Kommune  
 Reguleringstittel: r20200039  
 Dokumentets status: endelig vedtatt  
 Dato: 08.03.2023  
 Referansenummer: 20/21444, 23/7815