

TEGNFORKLARING

PBL kap 12 REGULERINGSPLAN

AREALFORMÅL (PBL § 12-5)

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

- Boligbebyggelse (1110)
- Renovasjonsanlegg (1550)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)

- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Parkering (2080)

HENSYNSSONER (PBL § 12-6)

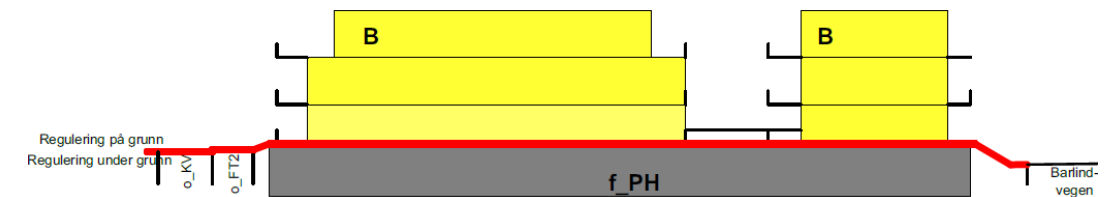
- Frisikt (140)

BESTEMMELSER (PBL § 12-7)

- #1 Renovasjonsanlegg med kjørbart areal

JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

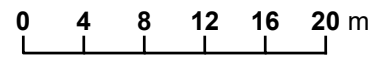
- Plangrense
- Grense for arealformål
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Linje for regulert høyde
- Grense for bestemmelseområde
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Avkjørsel



Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32
Høydereferanse: NN2000

Karttrekk pr dato: oktober 2022
Kilde: Trondheim kommune

Ekvidistanse 1m

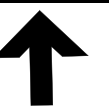


TRONDHEIM KOMMUNE

Detaljregulering av

Røsslyngvegen 1 og 3

Regulering på grunnen – plankart 1 av 2



Målestokk
1:500 (A3)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Revisjon etter 1. innsending	06.01.2020	BKS	Til sluttbehandling	18.11.2021	BM/Tk
Revisjon til offentlig ettersyn	30.04.2021	GE	Revisjon til sluttbehandling	02.06.2022	TS/RBH
Revisjon til sluttbehandling	29.09.2021	GE	Til sluttbehandling	17.10.2022	BM/Tk
Revisjon til sluttbehandling	16.11.2021	GE			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	07.06.2018	

Forslagsstiller: Voll Arkitekter AS, Verftsgata 4, 7014 Trondheim



Reguleringsplannr:
r20180049
Kommunens saksnr:
20/102

Dato: 22.03.2018