




TEGNFORKLARING




PBL kap 12 REGULERINGSPLAN

HENSYNSONER (PBL § 12-6)

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

-  Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse (1111)
-  Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse (1112)
-  Lekeplass (1610)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)



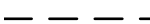



-  Kjøreveg (2011)
-  Fortau (2012)
-  Annen veggrunn - grøntareal (2019)

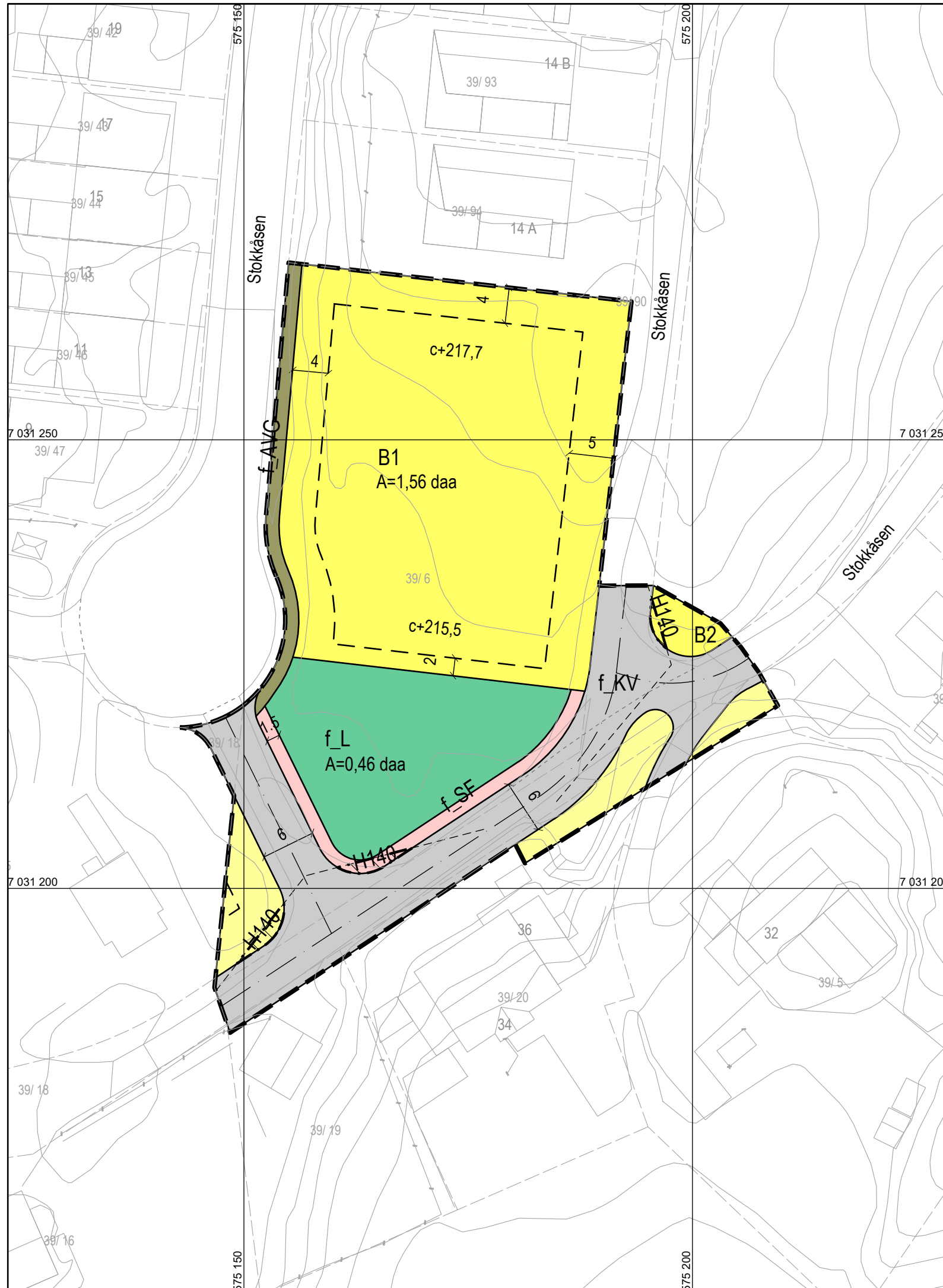
HENSYNSONER (PBL § 12-6)

SIKRINGSONE

-  Frisiktsone (140)


JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

-  Plangrense
-  Grense for arealformål
-  Byggegrense
-  Regulert senterlinje
-  Frisiktlinje
-  Grense for sikringsoner



Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32
Høydereferanse: NN2000

Kartuttrekk pr dato: januar 2023
Kilde: Trondheim kommune

Ekvidistanse 1m 



TRONDHEIM KOMMUNE
Detaljregulering av
Stokkåsen, gnr/bnr 39/6



Målestokk
1:500 (A3)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Endret etter intern runde TK	13.03.2022	TV	Sluttbehandling	27.01.2023	BM/Tk
Endret etter merknader TK	26.04.2022	TV			
Endret etter merknader TK	08.06.2022	TV			
Fortau innr. etter merknad TK	14.11.2022	TV			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	27.04.2021	EL

Forslagsstiller: **Steinsland AS**
Tempeveien 23, 7031 Trondheim
Tiltakshaver: **Boligcompaniet AS**
Tempeveien 8, 7047 Trondheim

STEINLAND

Reguleringsplannr:
r20210028
Kommunens saksnr:
21/2059

Dato: 21.12.2021