



TEGNFORKLARING

PBL kap 12 REGULERINGSPLAN

AREALFORMÅL (PBL § 12-5)

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

- Forretning (1150)
- Forretning/Kontor/Tjenesteyting (1813)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)

- Kjøreveg (2011)
- Gangveg (2016)
- Annen veggrunn - grøntareal (2019)

HENSYNSONER (PBL § 12-6)

SONE MED SÆRLIG ANGITTE HENSYN

- Bevaring kulturmiljø (570)

BESTEMMELSER (PBL § 12-7)

- Midlertidig bygge- og anleggsområde; #A

LINJESYMBOLER

- Plangrense
- Grense for arealformål
- Byggegrense
- Linje for regulert høyde
- Grense for angitt hensynsoner
- Grense bestemmelser
- Bebyggelse som inngår i planen
- Stengning av avkjørsel
- Avkjørsel

Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32 Karttrekk pr dato: september 2023 0 10 20 30 40 m
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekvidistanse 1m

TRONDHEIM KOMMUNE
 Detaljregulering av
Haakon VII's gate 27 og 27B

Målestokk
1:1000 (A3)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Korreksjon ved innsending	01.12.2022	HHA	Sluttbehandling	04.09.2023	BM/Tk
Utvidelse av H570	31.01.2023	HHA			
Midl.anleggsområde Gildheimskrysset	27.03.2023	HHA			
Revisjon etter høring	18.08.2023	HHA			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	10.06.2022	HHA

Plankonsulent:	ARK Arkitekter AS	Reguleringsplannr:	r20220016
Forslagsstiller:	Hangaren Lade AS	Kommunens saksnr:	21/28509, 2023/11378
08.11.2022			