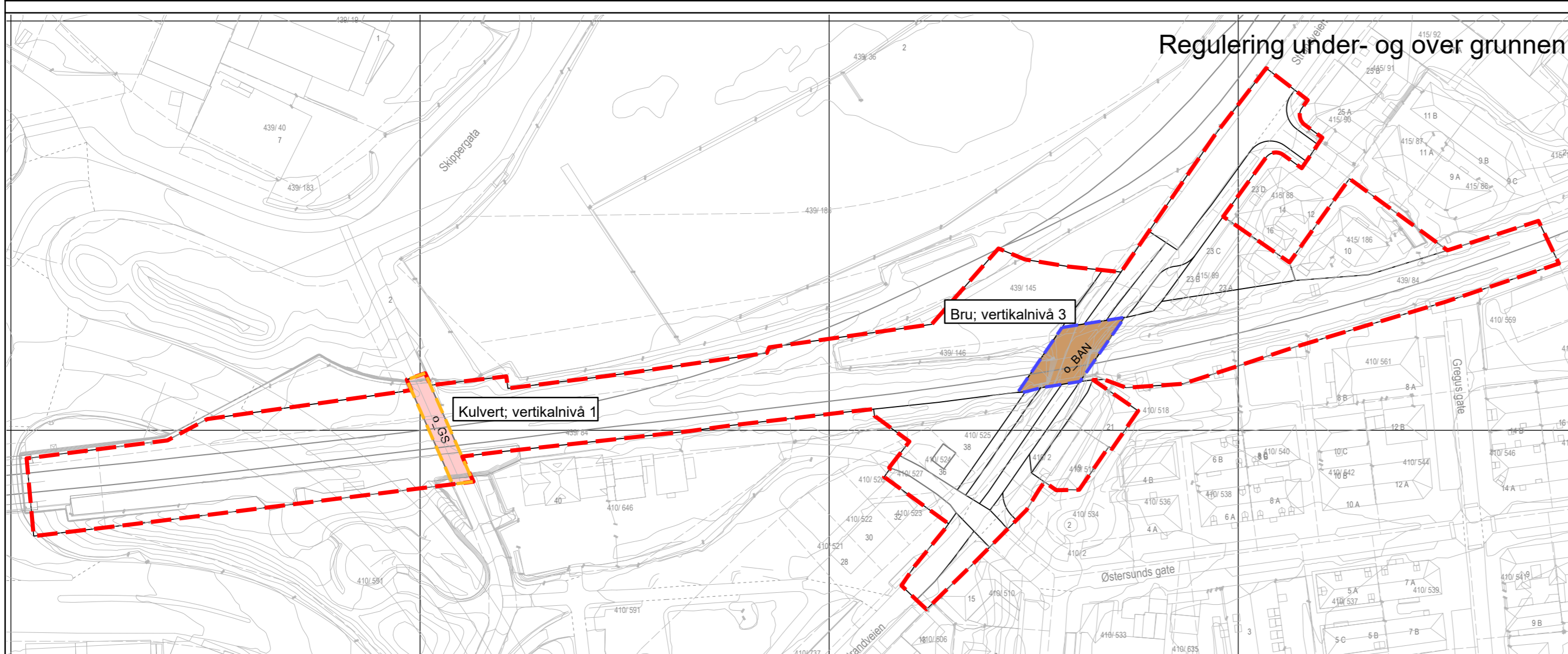


Regulering på grunnen



Regulering under- og over grunnen

TEGNFORKLARING
PBL kap 12 REGULERINGSPLAN

AREALFORMÅL (PBL § 12-5)

- BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)**
- Boligbebyggelse (1110)
 - Annet uteoppholdsareal (1690)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)

- Kjøreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Sykkelanlegg (2017)
- Bane, jernbane (2020)
- Energinett (2110)

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 3)

- Park (3050)

HENSYNSONER (PBL § 12-6)

- SONE MED SÆRLIG ANGITTE HENSYN**
- Bevaring kulturmiljø (570)

BESTEMMELSER (PBL § 12-7)

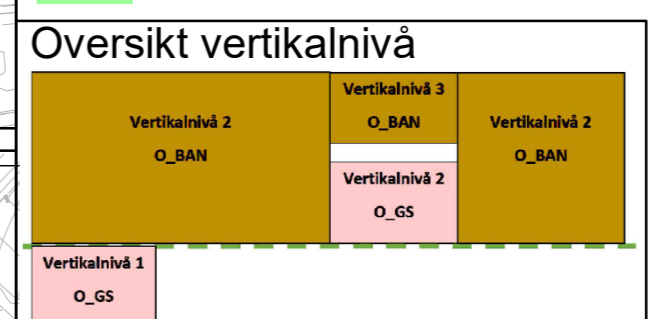
- #1 Utforming av kulvert
- #2 Universell utformet adkomst fra Strandvegen til plattform
- #3 - #5 Midlertidig bygge- og anleggsområde

JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

- Plangrense
- Grense for arealformål
- Bru
- Tunnel
- Grense for angitt hensynsoner
- Grense for bestemmelseområde
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Tunnelåpning

ILLUSTRASJONSLINJER

- Plangrense på grunnen
- Plangrense over grunnen
- Plangrense under grunnen



Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32 Kartuttrekk pr dato: mai 2023
 Høydereferanse: NN2000 Kilde: Trondheim kommune Ekvidistanse 1m 0 10 20 30 40 m

TRONDHEIM KOMMUNE
 Detaljregulering av
Lademoen stoppested
 Regulering på, over og under grunnen

Alternativ 1

Målestokk
1:1000 (A2)

Revisjoner	Dato	Sign	Revisjoner	Dato	Sign.
Endringer på innsendt plankart, etter tilb.meld. fra Tk	11.10.2022	CHF/			
Endringer etter sosi-kontroll/TK	21.10.2022	CHF/			
Endringer etter tilbakemelding fra Tk	29.11.2022	CHF/			
Endring etter offentlig ettersyn	04.05.2023	CHF/			
Til sluttbehandling	05.05.2023	BM/TK			
Endret iht bystyrets vedtak 14.06.2023	05.07.2023	BM/TK			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	04.02.2022	

Forslagsstiller: **Bane NOR** Plankart utarbeidet av: **RAMBOLL** Reguleringsplannr: **r20210046**
 Dato: 07.09.2022 Kommunens saksnr: **21/26285**