




TEGNFORKLARING


PBL kap 12 REGULERINGSPLAN


AREALFORMÅL (PBL § 12-5)

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

 Fjernvarmeanlegg (1520)

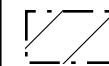
GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 3)

 Blågrønnstruktur (3002)

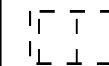
 Friområde (3040)

HENSYNSONER (PBL § 12-6)









SONE MED SÆRLIG ANGITTE HENSYN

 Bevaring kulturmiljø (570)

BESTEMMELSESONMRÅDE (PBL § 12-7)

 #1; Midlertidig bygge- og anleggsområde

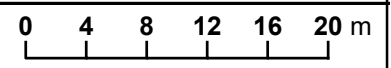
JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

-  Plangrense
-  Grense for arealformål
-  Byggegrense
-  Grense for angitt hensynsoner
-  Bebyggelse som skal flyttes
-  Bygg som skal bevares
-  Avkjørsel
-  Regulert møneretning

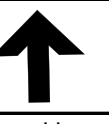
Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32
Høydereferanse: NN2000

Kartuttrekk pr dato: februar 2024
Kilde: Trondheim kommune

Ekvidistanse 1m



TRONDHEIM KOMMUNE
Detaljregulering av
Området mellom Kinnvegen og Marie Michelets veg,
gnr/bnr 9/883, m.fl.



Målestokk
1:500 (A3)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Teknisk kontroll	08.08.2023	SJM			
Adkomstpiler	23.08.2023	SJM			
Avgr.kulturminne, byggegrense, piler	15.02.2024	SJM			
Til sluttbehandling	23.02.2024	BM/Tk			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Varsel om oppstart	15.03.2023	

Forslagsstiller: Statkraft Varme AS	Plankonsulent: PLAN Arkitekter AS	Reguleringsplannr: r20220054
05.07.2023		Kommunens saksnr: 2023/8508