


TEGNFORKLARING

PBL § 12 REGULERINGSPLAN

AREALFORMÅL (PBL § 12-5)


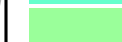
BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

 Offentlig eller privat tjenesteyting, Undervisning (1160)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)


-  Kjørveg (2011)
-  Fortau (2012)
-  Gang-/sykkelveg (2015)
-  Gangveg (2016)
-  Annen veggrunn - grøntareal (2019)
-  Parkeringsplasser (2082)

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 3)



-  Blågrønnstruktur (3002)
-  Turveg (3031)

HENSYNSONER (PBL § 12-6)

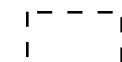
SIKRINGSONE

 Frisikt (140)


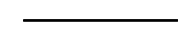
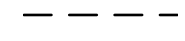
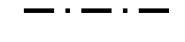

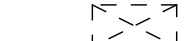
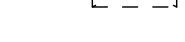
FARESONE

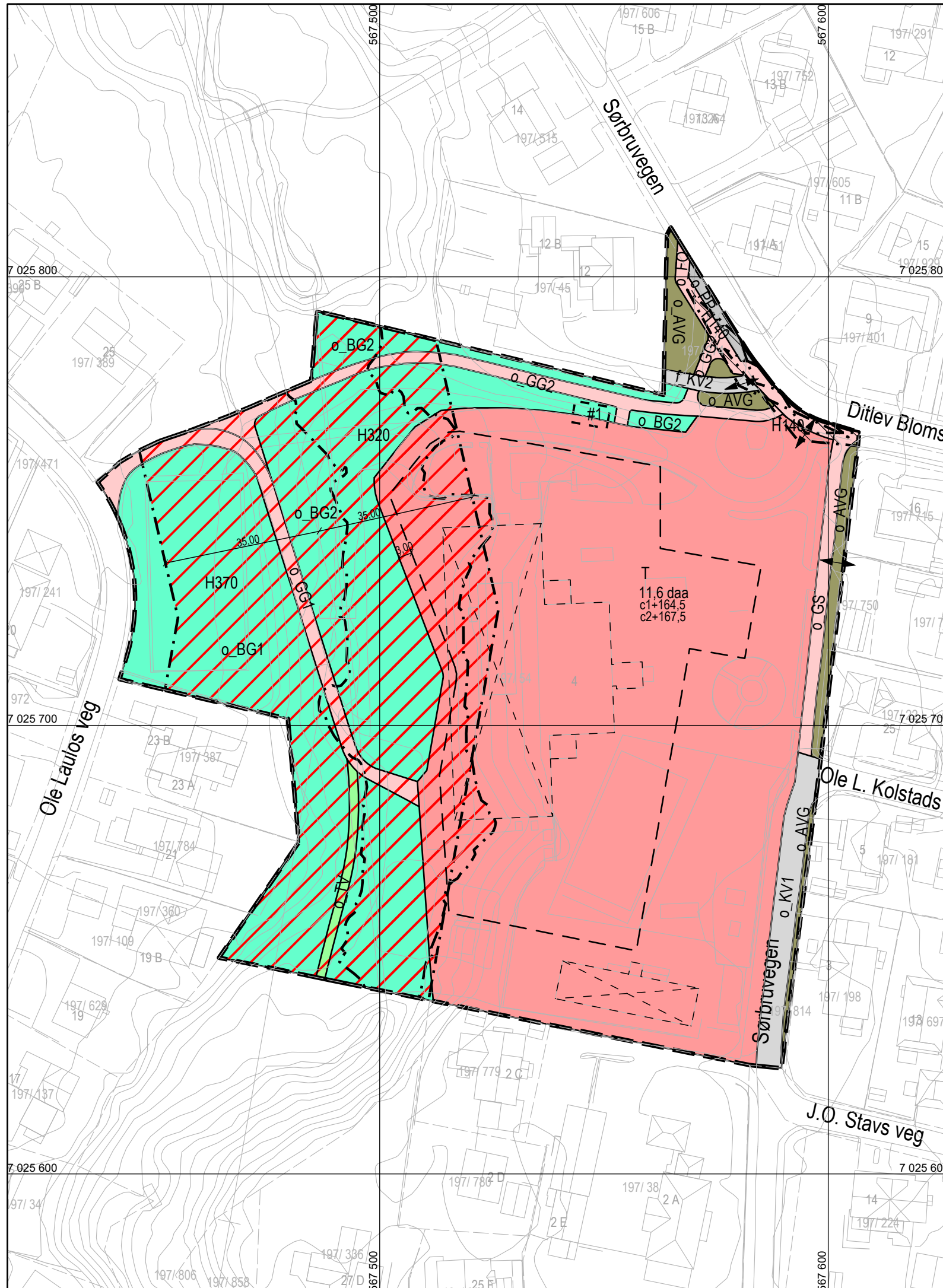
-  Flomfare (320)
-  Høyspenningsanlegg i luftstrekk, gjelder bygg (370)

BESTEMMELSER (PBL § 12-7)

 Bestemmelsesområde; #1

JURIDISKE LINJER OG SYMBOL

-  Plangrense
-  Grense for arealformål
-  Byggegrense
-  Grense hensynssoner
-  Grense for bestemmelseområde
-  Bebyggelse som forutsettes fjernet
-  Avkjørsel



Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32
Høydereferanse: NN2000

Kartuttrekk pr dato: april 2024
Kilde: Trondheim kommune

Ekvidistanse 1m 



TRONDHEIM KOMMUNE

Detaljregulering av

Sørbruvegen 4, Stabursmoen skole

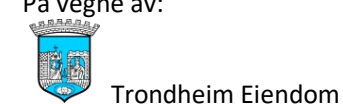


Målestokk
1:1000 (A3)

Revisjoner	Dato	Sign.	Revisjoner	Dato	Sign.
Tilbakemelding på komplett planforslag	29.08.2023	kt	Til sluttbehandling	15.04.2024	BM/Tk
Bestemmelsesområde nettstasjon	13.09.2023	kt			
Revisjon for begrenset høring	14.02.2024	kt			
Revisjon for 2.gangsbehandling	05.04.2024	kt			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	27.08.2022	

Forslagsstiller:


På vegne av:


Reguleringsplannr:
r20220017
Kommunens saksnr:
22/4272, 2023/8489

Dato: 19.06.2023