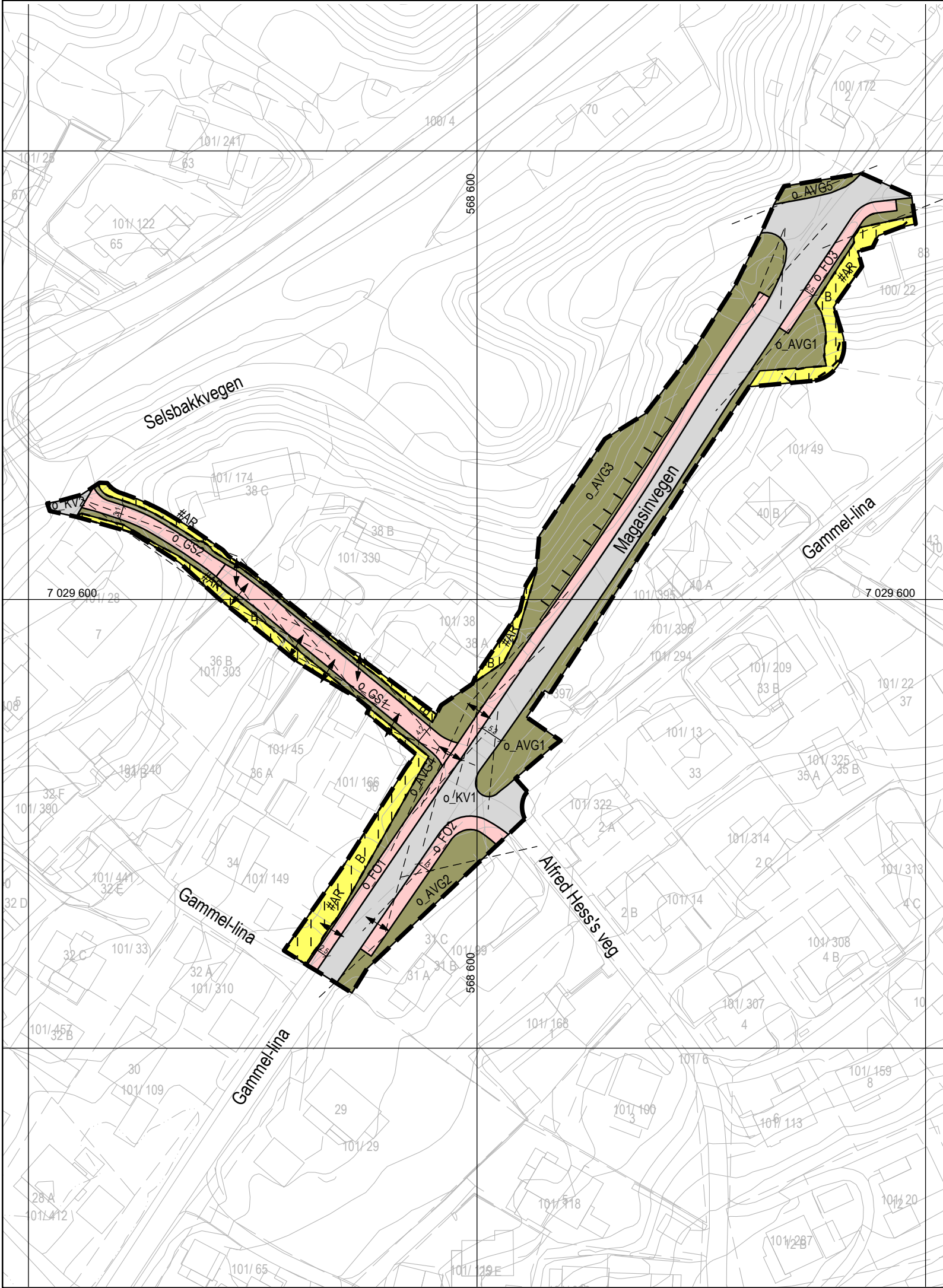




TEGNFORKLARING  
PBL § 12 REGULERINGSPLAN

AREALFORMÅL (PBL § 12-5)  
BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)  
Bolibgbebyggelse (1110)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK  
INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)  
Kjøreveg (2011)  
Fortau (2012)  
Gang-/sykkelveg (2015)  
Annen veggrunn - grøntareal (2019)

BESTEMMELSER (PBL § 12-7)  
#AR; Midlertidig bygge- og anleggsområde

JURIDISKE LINJER OG SYMBOL  
Plangrense  
Grense for arealformål  
Frisiktlinje  
Regulert støttemur  
Avkjørsel

Kartplan (x,y): Euref89 – UTM32  
Høydereferanse: NN2000  
Kartuttrekk pr dato: april 2025  
Kilde: Trondheim kommune  
Ekvidistanse 1m  
0 10 20 30 40 m



TRONDHEIM KOMMUNE  
Detaljregulering av  
Deler av Magasinvegen og Gammel-lina



Målestokk  
1:1000 (A3)

| Revisjoner                                    | Dato       | Sign. | Revisjoner                      | Dato | Sign. |
|-----------------------------------------------|------------|-------|---------------------------------|------|-------|
| 01                                            | 18.11.2024 | TKL   |                                 |      |       |
| Til sluttbehandling                           | 24.04.2025 | Tk/BM |                                 |      |       |
|                                               |            |       |                                 |      |       |
| SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN |            |       | DATO                            |      | SIGN. |
| Kunngjøring vedrørende planarbeidet           |            |       | 22.11.2023                      |      | SBO   |
|                                               |            |       |                                 |      |       |
|                                               |            |       |                                 |      |       |
|                                               |            |       |                                 |      |       |
|                                               |            |       |                                 |      |       |
|                                               |            |       |                                 |      |       |
|                                               |            |       |                                 |      |       |
|                                               |            |       |                                 |      |       |
| Forslagstiller:<br>Rambøll AS                 |            |       | Reguleringsplannr:<br>r20230014 |      |       |
| Dato: 21.03.2024                              |            |       | Kommunens saksnr:<br>2023/5857  |      |       |