

Saksfremlegg

Persaunvegen, detaljregulering til offentlig ettersyn

2024/21334

Byrådet innstiller til byutviklingsutvalget å fatte følgende vedtak:

Byutviklingsutvalget vedtar å legge forslag til detaljregulering av Persaunvegen ut til offentlig ettersyn, samtidig som det sendes på høring.

Reguleringsplanforslaget er vist på tre kart i målestokk 1:1000, merket Multiconsult, datert 14.06.2023 sist revidert 30.08.2023, i bestemmelser sist endret 24.06.2024 og beskrevet i planbeskrivelsen, sist endret 05.06.2024.

Før saken sendes ut på offentlig ettersyn og høring skal utforming av kryss endres slik at de samsvarer med vedtatt formingsveileder for hovedsykkelruter.

Vedtak om offentlig ettersyn fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-11.

Sammendrag

Reguleringsplanforslaget er utarbeidet av Multiconsult på vegne av forslagsstiller Mobilitets- og samferdselsenheten, Trondheim kommune. Komplette forslag forelå 06.06.2023, med revisjon av saksmateriale mottatt 30.08.2023 etter tilbakemelding fra Byplankontoret.

Reguleringsplanforslaget er utfyllende beskrevet i den vedlagte planbeskrivelsen.

Bakgrunn

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for en sammenhengende hovedrute for gående og syklende langs hele Persaunvegen fra Tyholtvegen til Innherredsvegen og videre langs del av Thoning Owesens gate frem til kryss med til Thron Nergaards veg. Løsningen skal sikre god framkommelighet og føles trygg for syklende, gående og kollektivtrafikken. Strekningen inngår i hovednettet for sykkel som ble vedtatt i 2014.

Saksutredningen baserer seg på fagnotatet levert av byplankontoret.

Fakta

Planforslaget legger til rette for sykkelveg med fortau langs hele Persaunvegen, fortau langs del av Thoning Owesens gate samt oppgradering av bussholdeplasser og anlegg for infrastruktur under bakken. Planen omfatter i tillegg nødvendig areal for tekniske installasjoner, skjæringer, midlertidig anleggsbelte og riggområder. Dette er arealer som er nødvendig for utføring av arbeidene, men som skal tilbakeføres etter ferdig prosjekt.

punktum

*Oversiktskart*

En utvidelse av dagens løsning til sykkelveg med fortau med trafikkdeker/grøntrabatt vil berøre eiendommer langs traseen og det vil være behov for erverv av deler av eiendommene. Disse arealene består stort sett av mindre stripeparseller i form av uteområder for boligeiendommer, men skal ikke få følger for den etablerte bebyggelsen. Omfanget er avhengig av valg av løsning, og på enkelte steder må det etableres murer for å unngå store skråningsutslag og det må sprenges ut fjell mot Luftkrigsskolen for å få god nok plass til løsningen. Nødvendige endringer tilpasses eksisterende terreng, og det skal gjøres avtaler med grunneiere om istandsetting.

Valg av løsning i kryss er viktig siden det kan være vanskelig å styre syklist og fotgjenger riktig. Hele strekningen tilstreber å være sammenhengende, lesbar og helhetlig. Sykkelveg med fortau er vurdert til å egne seg godt med tanke på fartsgrense, trafikkmengde og strekningens karakter. Sykkelveg med fortau anbefales lagt på sørøstsiden fordi dagens gang- og sykkelveg ligger der, der er det mest arealer som ikke er i konflikt med bebyggelse eller fjell, samt minst konflikt med kryss og avkjørslar.

Strekningen går forbi flere områder der det må tas hensyn til bebyggelse med antikvarisk verdi og kulturmiljø. Det er i tillegg større trær og annen verdifull vegetasjon langs strekningen som man ønsker å bevare. Grep som er gjort for å unngå inngrep i eiendommene langs strekningen har vært å justere bredde på trafikkdeker/grøntrabatt og sideforskyvning av vegen for å redusere negative konsekvenser.

Løsningen vil medføre økt areal av harde flater i området. Dette må det tas hensyn til ved dimensjonering av overvannssystem.

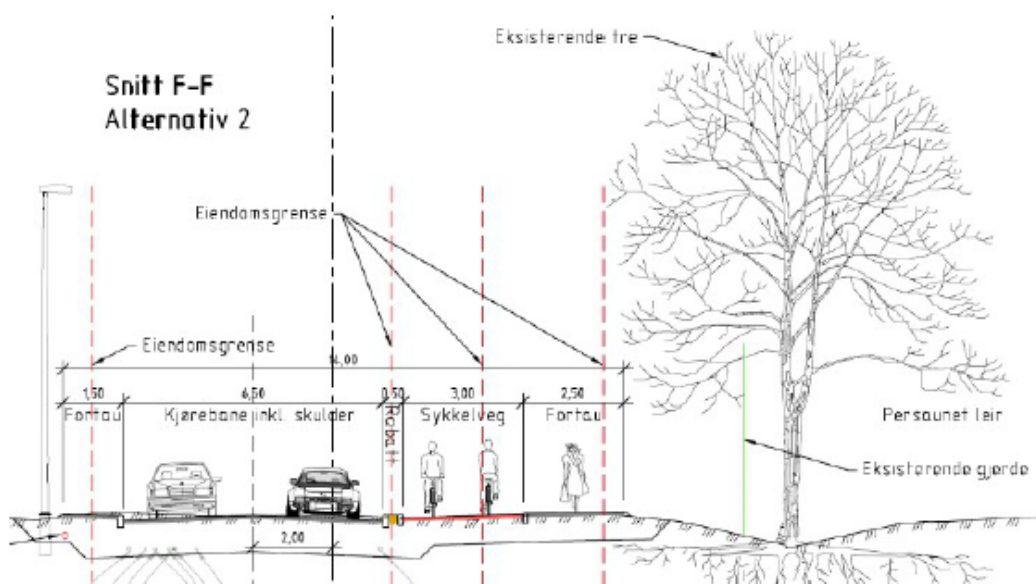
punktum

Byrådets vurdering

Planforslaget er i tråd med målet i byrådserklæringen om å bygge et sammenhengende sykkelveinett. Det er et ønske om å få fortgang i bygging av offentlig infrastruktur og gjennomføre tiltak for sykkel på kommunal veg så raskt som mulig. Etablering av en gjennomgående sykkeltrasé som separerer gående og syklende fysisk, vil øke trafikksikkerheten og redusere konfliktnivået mellom trafikantene.

Byrådet er opptatt av at [vedtatt veileder for utforming av hovedsykkelruter](#) skal følges. Planforslaget har vært under arbeid en stund og har derfor ikke hatt veilederen som føring for valgte løsninger. Byrådet ber om at utformingen av kryssene i Innherredsvegen, Rønningsbakken/Persaunvegen og Tyholtvegen/Persaunvegen endres slik at de er i tråd med veilederen før planen legges ut på høring.

Det er knapt med areal langs strekningen for å kunne etablere normerte bredder både for sykkel, buss og gående. For å unngå større inngrep på privat grunn er trafikkdelene på nesten hele strekningen redusert til under to meter bred, og er dermed ikke egnet for gatetrær. Planen tar heller sikte på å bevare mest mulig av det eksisterende grønne preget langs strekningen, og flere trær skal bevares eller erstattes der de står i dag. Det det er mulig vil trær bevares, men noen trær må fjernes som følge av tiltakets arealbehov eller trærnes tilstand. Følgende normalprofil er derfor lagt til grunn for prosjektet:



Planen legger opp til kjørefeltbredde på 6,5 meter, sykkelveg på 3,0 meter og fortau på 2,5 meter, totalt 13,5 meter i tverrsnitt. Vegbredden er viktig for å ivareta framkommeligheten for buss.

Tiltaket har konsekvenser for flere private hager og enkelte steder må det etableres murer for å unngå store skråningsutslag. Ved Luftkrigsskolen må det sprenges ut fjell for å få god nok plass til valgt tverrsnitt. Det vil være behov for å innløse deler av eiendommer, i hovedsak private uteområder.

På grunn av trangt tverrsnitt vil det være behov for fjellskjæring på nedsiden av Skyåsparken, og støttemur ned mot Clara Holsts veg. Byrådet er enig med byplankontorets vurdering om at det

punktum

bør ses på avbøtende tiltak og om etablering av vegetasjon langs tursti og i hver ende av skjæringene er godt nok sikret. Ivaretagelse av grøntverdiene opp mot parken må dokumenteres fram til sluttbehandling. Det samme gjelder grøntområdet ved bussholdeplassen i Innherredsveien i retning mot sentrum. Det bør avklares hvorvidt planen tar nok hensyn til både anleggsgjennomføring og til dagens trær/alle.

Konsekvenser for klima og det ytre miljø

Tilrettelegging for gående og syklende er et viktig virkemiddel for å nå målet om nullvekst i personbiltrafikken og for å fremme folkehelse. Planen er i tråd med målene i Miljøpakken og i Trondheim kommunes sykkel- og gåstrategi.

Konsekvenser for verdiskaping og næringsutvikling

Tiltaket vil redusere antall parkeringsplasser for næringseiendom i Tessems veg 2 med ca 10 parkeringsplasser, det vil si omtrent en halvering. Etablering av sykkelparkering kan være et avbøtende tiltak. I anleggsperioden vil tilgjengeligheten bli noe redusert på grunn av beslag av areal som nå blir brukt til parkeringsplasser. Virksomhetene kan fremdeles holde åpent og konsekvensene vurderes derfor å være begrenset.

Økonomiske konsekvenser for kommunen

Tiltaket er en del av Miljøpakken og finansieres gjennom denne. Trondheim kommune finansierer vedlikehold og drift, og tiltaket vil medføre økte driftskostnader for offentlig sykkelveg og fortau.

Byrådets konklusjon

Planforslaget regulerer et viktig tiltak for å sikre gående og syklende langs Persaunvegen. Veggen har et trangt vegsnitt og det må tilrettelegges for kollektiv. Det er derfor valgt å avvike fra normalbredde for å få til en best mulig terrengtilpasning, ivareta trær og unngå store inngrep. Likevel forutsetter tiltaket ekspropriasjon av grunneiendom for å sikre nok areal. Det må mot sluttbehandling vurderes om flere avbøtende tiltak bør tas inn der det legges opp til store skjæringer og der grøntverdier berøres.

Tilrettelegging for at det blir tryggere å gå og sykle er i tråd med vedtatte mål om nullvekst i biltrafikken og forpliktelsene i gjeldende byvekstavgift. Tiltaket skal finansieres gjennom Miljøpakken, men drift og vedlikehold dekkes av Trondheim kommune.

Vedtatt formingsveileder for hovedsykkelruter skal følges der det er mulig. Utformingen skissert i kryssene følger ikke prinsippene i vedtatt veileder. Før saken sendes på høring mener byrådet at kryssutformingen må oppdateres slik at de er i tråd med vedtatt veileder.

Byrådet anbefaler planforslaget og mener det kan legges ut til offentlig ettersyn og legges på høring.

punktum

Byrådet i Trondheim, 19.07.2024

Kristian Dahlberg Hauge
byrådsleder

Lars Viko Gaupset
byråd byutvikling

Vedlegg:

- 1 Fagnotat Persaunvegen, detaljregulering, offentlig ettersyn
- 2 r20220006_Persaunvegen_Plankart_20230830
- 3 Bestemmelser Persaunvegen, detaljregulering, offentlig ettersyn
- 4 Planbeskrivelse Persaunvegen, detaljregulering, offentlig ettersyn
- 5 10222210-01-PLAN-NOT-002_Innspill til planarbeidet_sammendrag og kommentarer