

PS 198/2025 Sigurd Jorsalfars veg 37 - detaljregulering til sluttbehandling

Bystyrets behandling i møte den 23.10.2025:

Vedtak:

Bystyret vedtar forslag til detaljregulering av Sigurd Jorsalfars veg 37, gnr/bnr 59/4, 59/477, 59/478, m.fl. med konsekvensutredning, som vist på kart i målestokk 1:1000, merket Rambøll /Kvadrat arkitekter AS senest datert 09.05.2025 med bestemmelser senest datert 09.05.2025 og beskrevet i planbeskrivelsen, senest datert 09.05.2025.

Bystyret vedtar samtidig å oppheve reguleringsplan R0091, Eberg Idrettsfelt, begrenset av Kong Øysteins veg, Sigurd Jorsalfars veg og Berg Østre, samt justering av Sigurd Jorsalfars veg, vedtatt 30.06.1980.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven §§ 12-12 og 12-14.

Tillegg til reguleringsbestemmelse 9.3: Unntak er tiltak i IDR1 og IDR2 og tilhørende rekkefølgekrav. Da kan tiltak for bekkeåpning unntas i overordnet VA-plan. Dette må da dokumenteres ved tiltak i UN1 eller IRD4.

Behandling:

Jørn Arve Flått (Ap) fremmet følgende tilleggsforslag "Kostnader bekkeåpning" på vegne av Ap, H, MDG, V, FrP:

Tillegg til reguleringsbestemmelse 9.3: Unntak er tiltak i IDR1 og IDR2 og tilhørende rekkefølgekrav. Da kan tiltak for bekkeåpning unntas i overordnet VA-plan. Dette må da dokumenteres ved tiltak i UN1 eller IRD4.

Votering:

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Flåtts tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt.