PS 87/2025 Håkon Magnussons gate 9, detaljregulering - sluttbehandling

Bystyrets behandling i møte den 30.04.2025:

Vedtak:
Bystyret vedtar forslag til detaljregulering av Håkon Magnussons gate 9 som vist på kart i målestokk 1:1000, merket Hus Arkitekter AS datert 24.4.2023, senest endret 07.10.2024, med bestemmelser senest datert 04.02.2025 og beskrevet i planbeskrivelsen, senest datert 04.02.2025.

Tilleggspunkt til §3.7. Boligsammensetting: "Alle boenheter skal i hovedsak være på minst 30 m^2. Unntak skal begrunnes."

Bystyret vedtar at bestemmelse 3.7 Boligsammensetning endres slik: Tillatt leilighetsfordeling: Maksimum 30 toroms leiligheter Minimum 5 treroms leiligheter Minimum 5 fireroms leiligheter eller større

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

Behandling:
Elin Marie Andreassen (FrP) fremmet følgende tilleggsforslag "Endring i bestemmelsene § 3.7 Boligsammensetning (leilighetsfordeling)" på vegne av FrP, Ap:
Bystyret vedtar at bestemmelse 3.7 Boligsammensetning endres slik:
Tillatt leilighetsfordeling:
Maksimum 30 toroms leiligheter
Minimum 5 treroms leiligheter
Minimum 5 fireroms leiligheter eller større

Magni Fjørtoft Svarstad (R) fremmet følgende alterantive forslag "Vedtak med færre forbehold":
Bystyret vedtar forslag til detaljregulering av Håkon Magnussons gate 9 som vist på kart i målestokk 1:1000, merket Hus Arkitekter AS datert 24.4.2023, senest endret 07.10.2024, med bestemmelser senest datert 04.02.2025 og beskrevet i planbeskrivelsen, senest datert 04.02.2025.

Tilleggspunkt til §3.7. Boligsammensetting: "Alle boenheter skal være på minst 30 m^2."

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12.

Votering:
Fjørtoft Svarstads forslag fikk 13 stemmer (9 SV, 3 R, Uavh.) mot 54 stemmer (19 H, 17 Ap, 5 MDG, 4 FrP, 4 V, 3 PP,SP, KrF) og falt.
Innstillingen ble enstemmig vedtatt.
Andreassens forslag ble vedtatt med 58 stemmer (19 H, 17 Ap, 9 SV, 4 FrP, 3 R, 3 PP, SP, KrF, Uavh.) mot 9 stemmer (5 MDG, 4 V)