



TRONDHEIM KOMMUNE

Byplankontoret

Delegasjonsvedtak i plansak NR: BYGGRÅD 2/23

Vår saksbehandler
Merete Wist

Vår referanse
20/219-683
oppgis ved alle henvendelser

Deres referanse

Dato
23.01.2023

Vedtak om tilleggshøring av hensynssoner for bevaring av kulturmiljø i forslag til kommuneplanens arealdel 2022-2034, k20210049

Byplansjefen har etter delegasjon fattet følgende vedtak:

VEDTAK

Byplansjefen vedtar å legge hensynssoner for bevaring av kulturmiljø i forslag til Kommuneplanens arealdel 2022-2034 ut til nytt offentlig ettersyn, samtidig som det sendes på høring.

Planforslaget er vist på kart i målestokk 1:40 000, datert 22.09.2022, sist endret 19.01.2023, bestemmelser datert 22.09.2022, sist endret 4.11.2022 og beskrevet i planbeskrivelsen, datert 22.09.2022, og vedlegg 1b til planbeskrivelsen datert 11.11.2022.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven § 11-14 og etter Trondheim kommunes delegasjonsregler.

SAKSFRAMSTILLING

Saken gjelder

Forslag til ny kommuneplanens arealdel ble behandlet i bygningsrådet som sak 199/22 den 18.10.2022, og vedtatt sendt på høring og offentlig ettersyn. Planmaterialet ble endret i tråd med bygningsrådets vedtak, og sendt på høring med høringsfrist 6.1.2023.

Kommunedirektøren har oppdaget at det var avvik mellom hvordan hensynssone bevaring kulturmiljø var vist i saksmaterialet sendt til bygningsrådet, saksmaterialet sendt på høring, og hvordan hensynssonene var vist i den digitale kartløsningen. Trøndelag fylkeskommune har i sin høringsuttalelse fremmet innsigelse inntil riktig versjon av temakart kulturminner legges ved

Postadresse:
TRONDHEIM KOMMUNE
Byplankontoret
Postboks 2300 Torgarden
7004 TRONDHEIM

Besøksadresse:
Erling Skakkes gate 14

Telefon:
+47 72542500

Organisasjonsnummer:
NO 989 091 409

E-postadresse: byplan.postmottak@trondheim.kommune.no

Internettadresse:

planforslaget som juridisk bindende vedlegg. For at alle hensynssoner skal være hørt, sendes forslag til hensynssoner for bevaring av kulturmiljø i forslag til ny arealdel på ny høring. Planmaterialet for øvrig er ikke endret, og det er kun hensynssonene som sendes på høring og offentlig ettersyn nå, ikke hele planforslaget.

Beskrivelse av endringene i hensynssonene

Beskrivelse av endringene i hensynssonene framgår av vedlegg 1 til saken.

Til sluttbehandling vil nye temakart for hensynssone bevaring kulturmiljø innlemmes i samlet vedlegg med temakart, som henvises til som juridisk vedlegg til bestemmelsene. Bestemmelsene er ikke endret. Planbeskrivelsen og tillegget til planbeskrivelsen er heller ikke endret.

For å få bedre lesbarhet og oversikt er temakartet som viser hensynssonene nå fordelt over flere sider. Tidligere var det to sider, mens det nå er fem, inkludert et oversiktskart.

Konklusjon

Høringen kunngjøres og varsles på vanlig måte, i tråd med pbl § 11-14. Høringsfristen settes til seks uker.

TRONDHEIM KOMMUNE

Ragna Fagerli
byplansjef

Merete Wist
saksbehandler

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift

Vedlegg (Vedleggsnummer ved høringsmaterialet 11.11.2022 står i parentes)

Vedlegg 1: Beskrivelse av endringer av høringsforslaget

Vedlegg 2: Plankart 1:40 000, datert 22.09.22, sist endret 19.01.2023 (vedlegg 2)

Vedlegg 3: Plankart 1:20 000, datert 22.09.2022, sist endret 19.01.2023 (vedlegg 14)

Vedlegg 4: Temakart hensynssone bevaring kulturmiljø, revidert januar 2023 (del av vedlegg 4)

Vedlegg 5: Hensynssoner kulturmiljø, sist endret 10.01.2023 (vedlegg 12)

Vedlegg som følger saken, men som ikke er endret siden høringsforslaget 11.11.2023

Vedlegg 6: Planbeskrivelse, datert 22.09.22 (vedlegg 1)

Vedlegg 7: Tillegg til planbeskrivelsen (vedlegg 1b)

Vedlegg 8: Bestemmelser og retningslinjer, datert 4.11.2022 (vedlegg 3)