



Scanpartner AS Foto: Torstein Dalemark



Trondheim kommunes Energisparepris

tildeles

Structura AS

for arbeidet med Kulsås Amfi

Energispareprisen deles ut for første gang i år. Den bygger på en erkjennelse av at den mest miljøvennlige kilowatt-timen er den som ikke blir brukt. Energibruk er direkte koplet til den største miljøutfordringen som kloden står overfor – menneskeskapte klimaendringer. Ved å etablere en årlig Energisparepris ønsker Trondheim kommune å hedre aktører som går foran med fremtidsrettede løsninger for redusert energibruk i byen vår. Til denne første utdelingen har juryen hatt flere gode kandidater å velge mellom. Juryen har også lagt merke til at det er flere spennende energispareprosjekter på gang i Trondheim i dag – dette gjelder både i forhold til oppføring av nye bygg, tiltak i eksisterende bygg samt tiltak innenfor industri.

I juryen for Energispareprisen 2007 satt følgende personer:

- Varaordfører Knut Fagerbakke
- Thorbjørn Bratt fra Miljøenheten
- Sten Olaf Hanssen fra NTNU
- Håvard Solem fra Enova

Begrunnelse

Juryens begrunnelse for utdelingen av Energispareprisen 2007

Juryen har valgt å gi årets Energisparepris til bygg- og prosjekteringsfirmaet Structura AS for oppføringen av de første lavenergiboligene i Trondheim – leilighetskomplekset Kulsås Amfi. Kulsås Amfi består av 13 leiligheter i ulik størrelse og ligger i nærheten av Granåsen skisenter. Det beregnede energiforbruket for Kulsås Amfi er ca 40% lavere enn det som er vanlig for leiligheter som bygges etter dagens byggeforskrifter og standard. Energiforbruket er også vesentlig lavere enn de nye skjerpede energikravene som ble besluttet av Regjeringen tidligere i år – og som alle utbyggere må følge etter august 2009.

Firmaet Structura AS ble stiftet i 2004 av de to kollegene Erling Bakkemo og Robert Nøsen. Det er et firma som er tuftet på en forestilling om at tiden er moden for å bygge boliger som ivaretar fremtidens krav i forhold til miljøbelastning og energiforbruk.

Med Kulsås Amfi har de også vist at det er mulig å bygge lavenergiboliger i Trondheim i dag til en pris som er sammenlignbar med andre boliger.

Kulsås Amfi har en bygningskropp som består av isolert betong og hvor det er lagt vekt på å eliminere alle kuldebroer. Det er benyttet 3-lags vinduer og terrassedører med meget god isolasjonsevne. Leilighetene har et balansert ventilasjonsanlegg med roterende varmegjenvinner og høy virkningsgrad. Det er også valgt integrerte hvitevarer av beste energiklasse. Utbygger har for øvrig lagt vekt på å bruke miljøvennlige bygningsmaterialer med lang levetid.

Juryen vil også berømme utbygger for løsningen som er valgt i forhold til varmt tappevann for leilighetene i Kulsås Amfi. Varmt tappevann produseres i et felles storbereder-system som varmes opp av en varmepumpe basert på bergvarme som hovedenergikilde samt elektrisk tilskuddsvarme.

Det er prisverdig av utbygger å velge denne løsningen for varmt tappevann når vi vet at det er beboerne som i utgangspunktet høster fruktene gjennom lavere energikostnader.

Bygging av lavenergiboliger krever noe mer planlegging enn ved tradisjonelle byggeløsninger. Det stilles også høyere krav til den håndverksmessige utførelsen. Juryen vil derfor bemerke at selv om det beregnede energiforbruket for Kulsås Amfi er meget lavt, gjenstår det å se hva det faktiske energiforbruket blir. Det totale energiforbruket i leilighetene er også et stykke på vei avhengig av beboerne selv og deres energivaner. De første beboerne i Kulsås Amfi flyttet inn i juli i år.

Juryen ønsker med årets Energisparepris å hedre en aktør som har turt å prøve seg på nye løsninger. Istedenfor å gjøre det sikreste sett fra utbygger sin side – å kopiere tradisjonelle byggeløsninger – har Structura AS satt seg som mål å starte byggingen av framtidens boliger. Gjennom realiseringen av lavenergiboligene Kulsås Amfi har de vist et samfunnsansvar – til inspirasjon for andre.

Trondheim kommune ønsker med Energispareprisen 2007 å takke Structura AS for realiseringen av de første lavenergiboligene i Trondheim

Energiforbruket for Kulsås Amfi er vesentlig lavere enn de nye skjerpede energikravene som ble besluttet av Regjeringen tidligere i år – og som alle utbyggere må følge etter august 2009



Trondheim kommunes
Energisparepris
2007